



# ПРАВИТЕЛЬСТВО ПЕРМСКОГО КРАЯ

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

05.07.2023

237-рп

№

### **Об изъятии земельных участков и объекта недвижимого имущества для государственных нужд Пермского края**

В соответствии со статьей 279 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьями 49, 56.11 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 4 части 1 статьи 3 Закона Пермского края от 01 июля 2009 г. № 463-ПК «О полномочиях органов государственной власти Пермского края в сфере земельных отношений», Схемой территориального планирования Пермского края, утвержденной постановлением Правительства Пермского края от 27 октября 2009 г. № 780-п, пунктом 3.2.20 Положения о Министерстве транспорта Пермского края, утвержденного постановлением Правительства Пермского края от 07 сентября 2012 г. № 828-п, постановлением Правительства Пермского края от 30 сентября 2022 г. № 833-п «Об утверждении Адресной инвестиционной программы Пермского края», документацией по планировке территории для размещения объекта регионального значения «Реконструкция участка шоссе Космонавтов от ул. Архитектора Свиязева до моста через р. Мулянка включительно со строительством транспортной развязки в двух уровнях на пересечении с ул. Промышленной и ул. Оверятской, утвержденной постановлением Правительства Пермского края от 23 января 2020 г. № 8-п, приказом Министерства по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края от 24 мая 2023 г. № 31-02-1-4-906 «О внесении изменений в проект межевания территории, утвержденный постановлением Правительства Пермского края от 23 января 2020 г. № 8-п «Об утверждении документации по планировке территории для размещения объекта регионального значения «Реконструкция участка

шоссе Космонавтов от ул. Архитектора Свизева до моста через р. Мулянка включительно со строительством транспортной развязки в двух уровнях на пересечении с ул. Промышленной и ул. Оверятской», на основании ходатайства краевого государственного бюджетного учреждения «Управление автомобильных дорог и транспорта» Пермского края от 26 мая 2023 г. № 44-001у-06-01исх-584:

1. Изъять в установленном порядке для государственных нужд Пермского края в целях размещения объекта регионального значения «Реконструкция участка шоссе Космонавтов от ул. Архитектора Свизева до моста через р. Мулянка включительно со строительством транспортной развязки в двух уровнях на пересечении с ул. Промышленной и ул. Оверятской» земельные участки и расположенный на таких земельных участках объект недвижимого имущества согласно приложению к настоящему распоряжению (далее – земельные участки и объект недвижимого имущества).

2. Министерству транспорта Пермского края в течение 10 календарных дней со дня принятия настоящего распоряжения:

2.1. обеспечить размещение настоящего распоряжения на своем официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

2.2. направить копию настоящего распоряжения Главе города Перми – главе администрации города Перми в целях его опубликования в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов Уставом города Перми;

2.3. направить для исполнения копию настоящего распоряжения в краевое государственное бюджетное учреждение «Управление автомобильных дорог и транспорта» Пермского края;

2.4. уведомить правообладателей земельных участков и объекта недвижимого имущества о предстоящем изъятии путем направления копии настоящего распоряжения в соответствии с подпунктом 3 пункта 10 статьи 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации;

2.5. направить копию настоящего распоряжения в территориальный орган Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии.

3. Министерству транспорта Пермского края в течение 10 календарных дней со дня государственной регистрации права собственности Пермского края на изъятые земельные участки и объект недвижимого имущества направить в Министерство по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края копии соглашений об изъятии земельных участков и объекта недвижимого

имущества для государственных нужд (далее – Соглашения) и документы, на основании которых определена рыночная стоимость изымаемых земельных участков и объекта недвижимого имущества, для включения изъятых имущества в реестр государственной собственности Пермского края.

4. Краевому государственному бюджетному учреждению «Управление автомобильных дорог и транспорта» Пермского края:

4.1. совместно с Министерством транспорта Пермского края осуществить подготовку Соглашений;

4.2. направить подписанные со стороны Министерства транспорта Пермского края и краевого государственного бюджетного учреждения «Управление автомобильных дорог и транспорта» Пермского края проекты трехсторонних Соглашений правообладателям земельных участков и объекта недвижимого имущества для подписания;

4.3. после заключения Соглашений обеспечить в установленном порядке государственную регистрацию в Едином государственном реестре недвижимости права постоянного (бессрочного) пользования краевого государственного бюджетного учреждения «Управление автомобильных дорог и транспорта» Пермского края на изъятые земельные участки и права собственности Пермского края на изъятые земельные участки и объект недвижимого имущества.

5. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его официального опубликования.

6. Контроль за исполнением распоряжения возложить на заместителя председателя Правительства Пермского края (по вопросам инфраструктуры).

Губернатор Пермского края



Д.Н. Махонин

Приложение  
к распоряжению  
Правительства Пермского края  
от 05.07.2023 № 237-рп

**Земельные участки и расположенный на таких земельных участках объект недвижимого имущества, изымаемые для государственных нужд Пермского края в целях размещения объекта регионального значения «Реконструкция участка шоссе Космонавтов от ул. Архитектора Свизева до моста через р. Мулянка включительно со строительством транспортной развязки в двух уровнях на пересечении с ул. Промышленной и ул. Оверятской»**

№ п/п	Адрес земельного участка	Кадастровый номер земельного участка	Общая площадь земельного участка, кв. м	Площадь изъятия земельного участка, кв. м	Кадастровый (условный) номер объекта недвижимости, расположенного на земельном участке
1	2	3	4	5	6
1	Российская Федерация, Пермский край, городской округ Пермский, г. Пермь, ул. 3-я Ипподромная	59:01:4413846:184	15	15	
2	Пермский край, г. Пермь, Индустриальный р-н, ул. Юннатская 1-я	59:01:4413871:154	49	49	
3	Российская Федерация, Пермский край, г.о. Пермский, г. Пермь, ш. Космонавтов, з/у 235а	59:01:4413841:284	729	729	59:01:4413841:302
4	Пермский край, г. Пермь, ул. Юннатская 1-я	59:01:0000000:88159	926	23	
5	Пермский край, г. Пермь, ул. Юннатская 1-я	59:01:0000000:88160	5549	1419	