

Дизайн студия «ПаОля»

Заказчик: ИП «Ярушина Екатерина Сергеевна» ИНН 590414091758

**ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ЭСКИЗ
СЕЗОННОГО (ЛЕТНЕГО) КАФЕ "CHILL OUT"**

АДРЕС ОБЪЕКТА: г.Пермь, Ленинский район,
ул. Ленина, д. 58

Пермь 2024

Ведомость чертежей

ЛИСТ	НАИМЕНОВАНИЕ	ПРИМЕЧАНИЯ
1,2	Общие данные	
3	Фотофиксация места установки сезонного (летнего) кафе	
4,5,	Чертежи сезонного (летнего) кафе	
6	Фотомонтаж сезонного (летнего) кафе	

Ведомость элементов сезонного (летнего) кафе

ПОЗ.	НАИМЕНОВАНИЕ ЭЛЕМЕНТА	ЭТАЛОН ЦВЕТА	ОБОЗНАЧ ЦВЕТА	ВИД МАТЕРИАЛА	ПРИМЕЧАНИЯ
1	Доска террасная 153*28		PA1_ 8025	Древесно-полимерный композит	
2	Зонт сборно-разборный		Ivory White	Покрытие кровли - синтетическая ткань	
3	Зонт сборно-разборный		Grasaro G-017 M	Покрытие металлической конструкции	
4	Стол круглый 600		PA1_ 8014	Дерево, металлические опоры	
4	Кресло террасное		PA1_ 1002	Полипропилен, металлический каркас	
5	Кашпо-клумба		RAL 7030	Дерево, искусственная зелень	

Пояснительная записка

1. Введение.

Настоящий проект представляет собой архитектурно-художественное решение установки сезонного (летнего) кафе вблизи основного здания стационарного предприятия общественного питания.

2. Существующее положение

Помещение кафе "CHILL OUT" занимает часть первого этажа здания по адресу: ул. Ленина, д.58. Участок под летнее (сезонное) кафе, кадастровый номер 59:01:4410090:1048. Находится в границах территории объекта гостиницы «Урал», расположенных на территории Ленинского района г. Перми. Прилегающее к зданию сезонное (летнее) кафе, отстоит от помещения стационарного кафе не более чем на 5 м. Дождевое водоотведение осуществляется в местную ливневую канализацию. Расстояние до ближайшего пешеходного перехода составляет более 5 м, в 25-метровой зоне летнего кафе отсутствуют технические сооружения, в 10-метровой зоне отсутствуют посадочные площадки и остановочные пункты городского наземного пассажирского транспорта. Площадь кафе составляет 79 м² (размеры площадки под летнее кафе 6,3м x 12,6м)

3. Архитектурно-планировочное решение

Проектом предусмотрено:

- устройство подиума из композитной террасной доски
- установка зонтов для летнего кафе
- установка мебели для посетителей
- установка цветочных кашпо, которые будут выполнять роль ограждения

Сезонное кафе располагается вдоль стены здания, параллельно фасаду. На данной площадке планируется расположить: 2 зонта 6300x6300, 20 столов 0600. 80 стульев 600x600, цветочные кашпо и зонты.

Предполагаемые работы не затрагивают конструктивных элементов здания и не изменяют характеристик надежности и безопасности здания.

Для оформления выбрана спокойная цветовая гамма, исходя из окружающей застройки, не противоречащая тону стен здания.

4. Конструктивное решение


Сезонное (летнее) кафе представляет собой сборно-разборную конструкцию. Конструкция отдельно стоящая, не имеет крепления к фасаду здания. Основание кафе - подиум-настил из террасной доски. В качестве кровли выступает тент зонтов, выполненный из влагозащитной огнестойкой ткани.

Период размещения: с 01 мая по 30 октября.

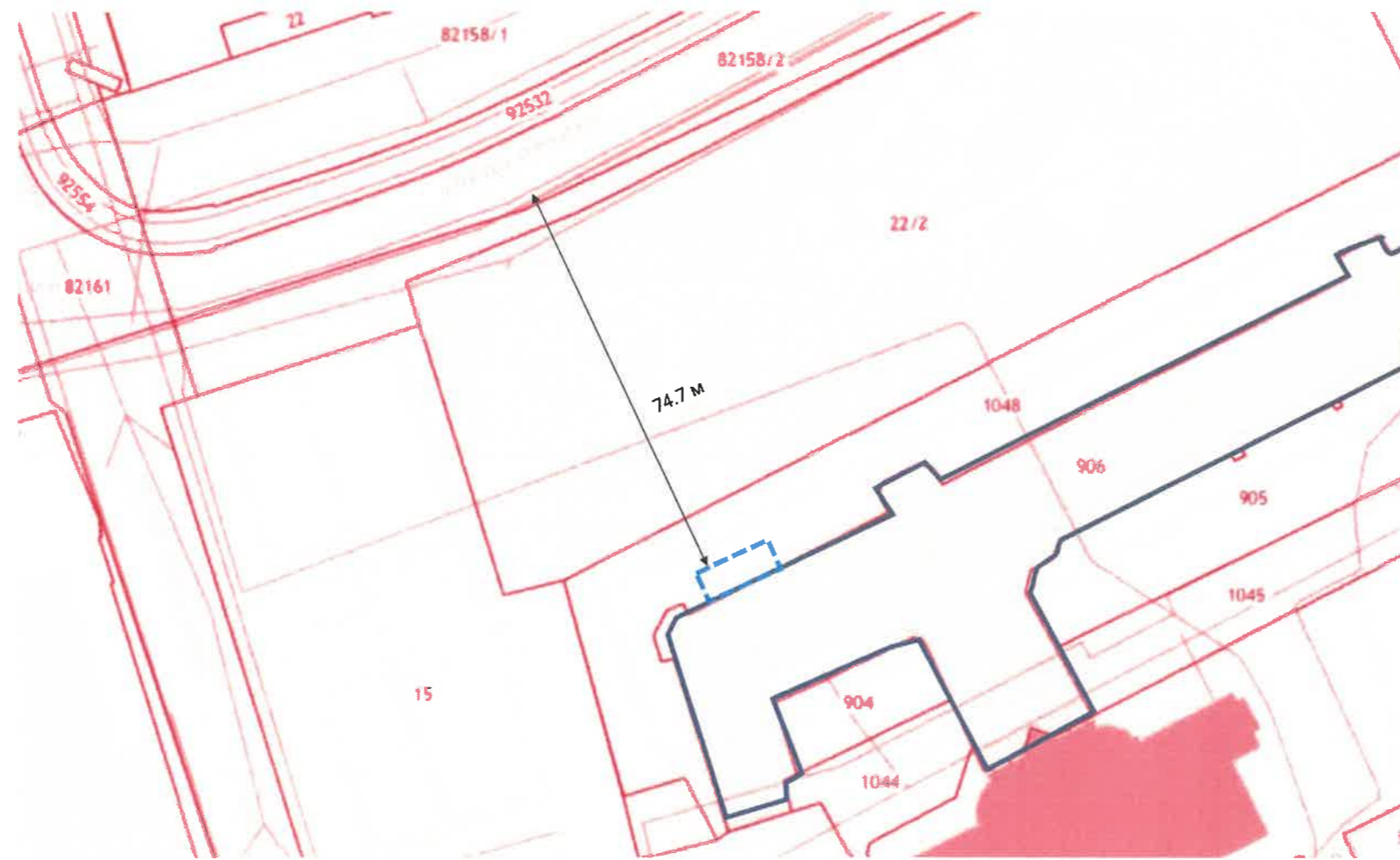
5. В Индивидуальном эскизе сезонного (летнего) кафе отсутствует раздел "Размещение средств размещения информации" ввиду его отсутствия.

6. Пожарные требования

Все предусмотренные проектом материалы и элементы должны отвечать современным архитектурно-художественным требованиям к внешнему виду, иметь сертификаты качества и безопасности, отвечающие требованиям государственных стандартов, предъявляемых для данных видов продукции.




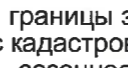
						2024/ПО			
						ул. Ленина, д.58, Ленинский р-н г. Перми			
Изм.	Коп.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата				
Разработал		Seon			22.05.24	Индивидуальный эскиз сезонного (летнего) кафе "CHILL OUT"	Стадия	Лист	Листов
							п	01	06
						Общие данные	Дизайн-студия «ПаОля»		


Ситуационный план
Публичная кадастровая карта



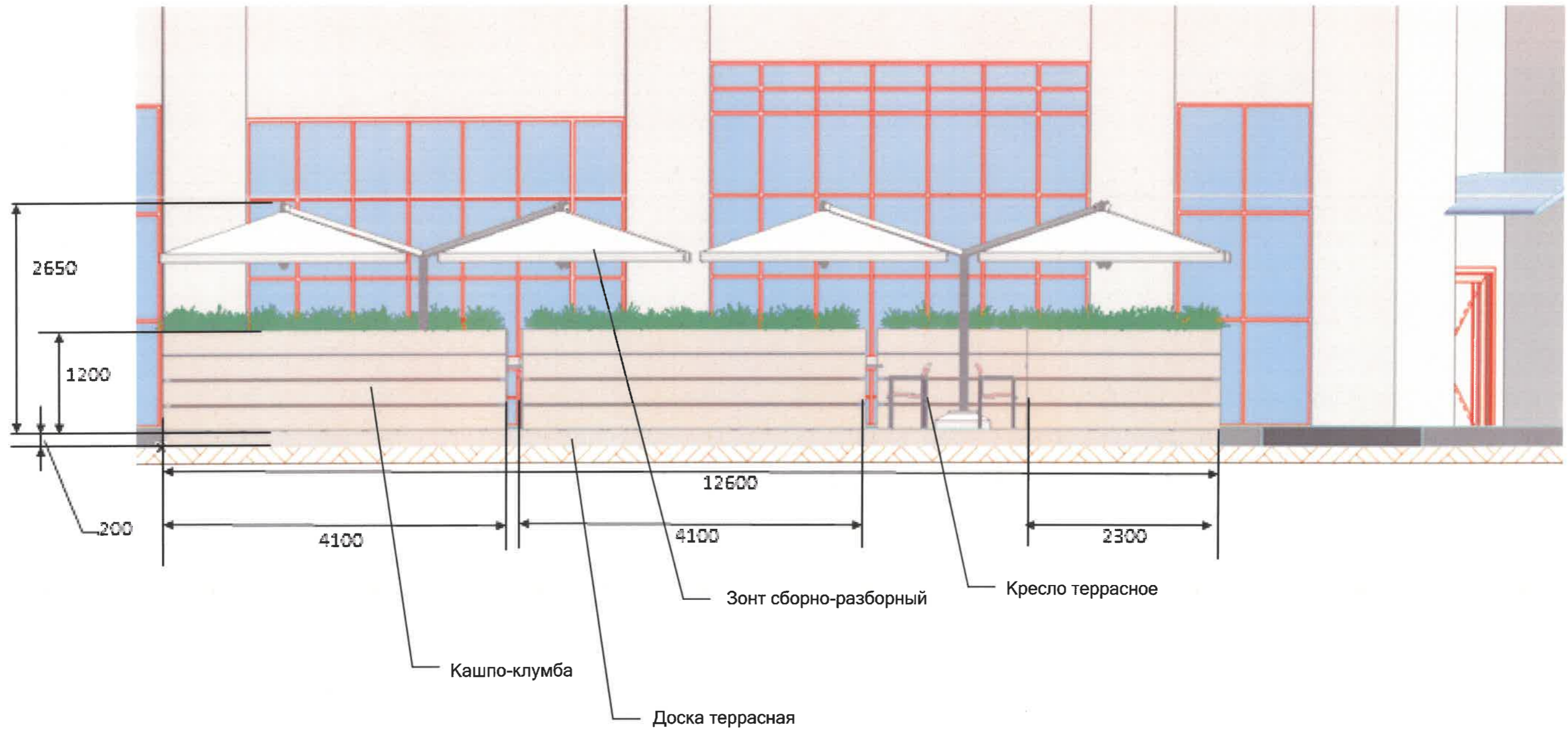
Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

ОБОЗНАЧЕНИЕ	НАИМЕНОВАНИЕ	ПРИМЕЧАНИЕ
Решением Пермской городской Думы от 15.12.2020 г. № 277	Об утверждении Правил благоустройства территории города Перми	
Постановление администрации г.Перми от 01 июля 2022 г. N 562	Об утверждении формы индивидуального эскиза сезонных (летних) кафе, требований к содержанию индивидуального эскиза сезонных (летних) кафе, порядка согласования индивидуального эскиза сезонных (летних) кафе	
Приказ Государственной инспекции по охране объектов культурного наследия Пермского края от 19.12.2018 № СЭД-55-01-05-563	Об установлении границ территории, предмета охраны и требований к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия и градостроительным регламентам в границах территории объекта культурного наследия регионального значения - достопримечательного места «Комсомольский проспект»	
Паспорт внешнего облика объекта капитального строительства (колерный паспорт) № 059-22-01-26-2459 от 31.05.2021	Колерный паспорт здания	

-  - здание
-  - границы земельного участка, с кадастровым номером: 59:01:4410090:1048
-  - сезонное (летнее) кафе "CHILL OUT"
-  - сезонное (летнее) кафе, площадь 79 кв.м.

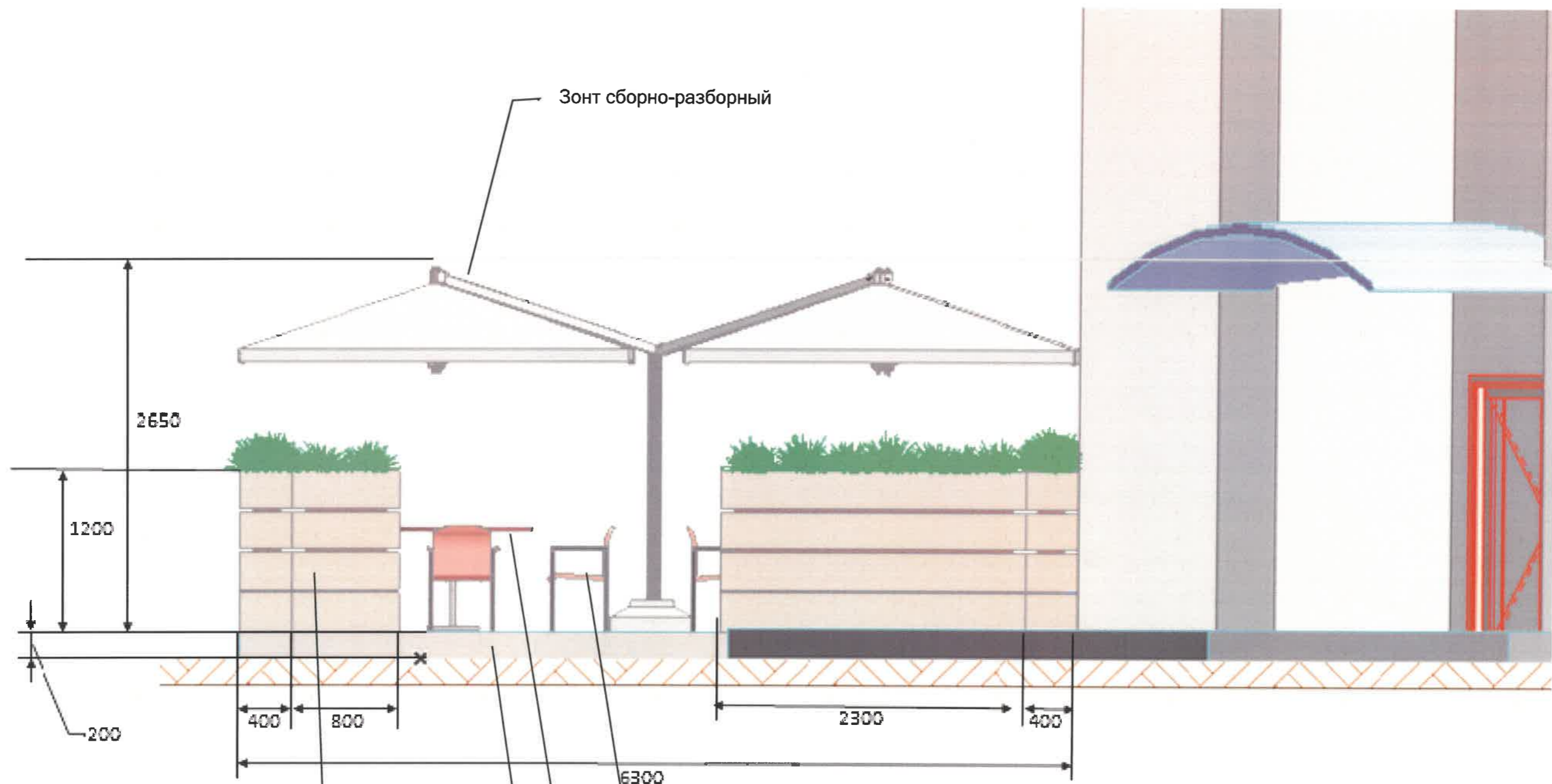
						2024/ПО			
						ул. Ленина, д.58, Ленинский р-н г. Перми			
Изм.	Коп.уч.	Лист	№Док	Подп.	Дата	Индивидуальный эскиз сезонного (летнего) кафе "CHILL OUT"	Стадия	Лист	Листов
Разработал		5			22.05.2024			п	02
Общие данные							Дизайн-студия «ПаОля»		

Вид спереди сезонного (летнего) кафе



						2024/ПО			
						ул. Ленина, д.58, Ленинский р-н г. Перми			
Изм.	Коп.уч.	Лист	№Док	Подп.	Дата	Индивидуальный эскиз сезонного (летнего) кафе "CHILL OUT"	Стадия	Лист	Листов
Разработал				<i>[Signature]</i>	22.05.2024		П	04	06
						Общие данные	Дизайн-студия «ПаОля»		

Вид сбоку сезонного (летнего) кафе



Кашпо-клумба

Стол круглый

Доска террасная

Кресло террасное

Зонт сборно-разборный

2650

1200

200

400

800

6300

2300

400

2024/ПО

ул. Ленина, д.58, Ленинский р-н г. Перми

Изм.	Коп.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата
Разработал					22.05.2024

Индивидуальный эскиз сезонного (летнего) кафе "CHILL OUT"

Стадия	Лист	Листов
п	05	06

Общие данные

Дизайн-студия «ПаОля»

