

Внутридомовое и внутриквартирное ГАЗОВОЕ ОБОРУДОВАНИЕ содержание и техническое обслуживание



Проведение технического обслуживания внутридомового газопровода (ВДГО) сопровождается с последующей проверкой дымоходов и вентканалов.

Техническое обслуживание и ремонт ВДГО должны проводиться силами специализированной организации, имеющей в установленном законодательством РФ порядке допуск к выполнению таких работ и имеющей в своем составе аварийно-диспетчерскую службу, в рамках договора о тех.обслуживании и ремонте ВДГО/ВКГО - *Правила пользования газом в части обеспечения безопасности при использовании и эксплуатации внутридомового и внутриквартирного газового оборудования, утв. постановлением Правительства РФ от 14.05.2013 № 410)*

Техническое обслуживание бытового газоиспользующего оборудования осуществляется **не реже 1 раза в 3 года**, если иное не установлено изготовителем этого оборудования (*п. 43 «в» Правил пользования газом в части обеспечения безопасности при использовании и эксплуатации внутридомового и внутриквартирного газового оборудования, утв. постановлением Правительства РФ от 14.05.2013 № 410).*

Правила проведения технического диагностирования внутридомового и внутриквартирного газового оборудования (утв. приказом Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 17 декабря 2013 г. № 613)

ГАЗОВОЕ ОБОРУДОВАНИЕ



ВНУТРИДОМОВОЕ

Договор на обслуживание заключается ТСЖ или управляющей компанией

Граница ответственности управляющей организации и собственника



ВНУТРИКВАРТИРНОЕ

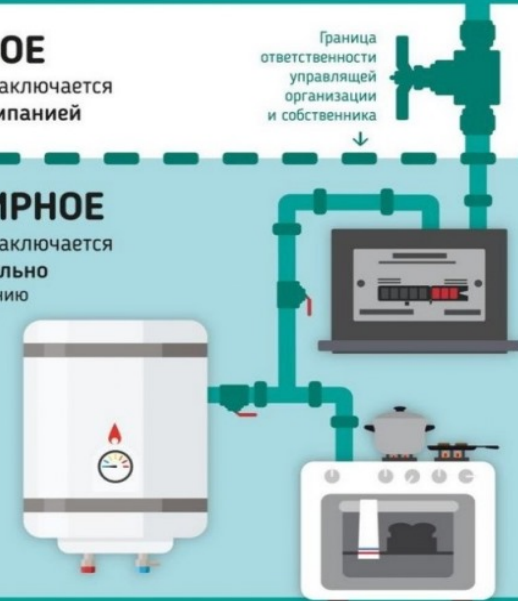
Договор на обслуживание заключается собственником самостоятельно (или централизованно - по решению общего собрания через ТСЖ/УК)

ПРОВЕРКИ:

3 раза в год
ВЕНТИЛЯЦИЯ

1 раз в 3 года

СОСТОЯНИЕ ГАЗОВОГО ОБОРУДОВАНИЯ В КВАРТИРЕ



Оплата за обслуживание внутридомового газового оборудования - жилищная услуга, которая входит в состав платы за содержание жилья

ПОМНИТЕ!

Запах газа возникает при утечке его в помещении

При воспламенении газовой смеси возможны взрыв и пожар

До устранения утечки газа нельзя:

- курить
- зажигать огонь
- включать приборы
- зажигать свет

ПРИ ЗАПАХЕ ГАЗА НЕОБХОДИМО:

- закрыть краны газовых приборов
- открыть окна, двери, проветрить помещение при сильной загазованности выйти на улицу
- вызвать аварийную службу по телефону 04 или 112

ЗАПРЕЩЕНО:

Самостоятельно устанавливать газовое оборудование, вносить изменения в систему газоснабжения и вентиляции.

Внутридомовое и внутриквартирное ГАЗОВОЕ ОБОРУДОВАНИЕ содержание и техническое обслуживание



Надлежащее содержание дымовых и вентиляционных каналов обеспечивается собственником домовладения путем **проверки состояния** и функционирования дымовых и вентиляционных каналов, а также **заключении договора** об их проверке, а при необходимости **об очистке и ремонте с организацией**, допущенной к выполнению соответствующих работ на основании лицензии (пункт 11,12,13,14 постановления Правительства РФ № 410)

Проверка дымоходов и вентканалов осуществляется специализированной организацией с участием собственника. Результаты обследования оформляются актом. **В случае обнаружения непригодности** к эксплуатации дымоотводящих каналов (обмерзание, закупорка оголовков, засорение, отсутствие тяги) **пользоваться газовым прибором строго запрещается**. Газовый прибор незамедлительно отключается.

Основанием для отключения ВДГО / ВКГО от газоснабжения являются:

- отсутствие тяги в дымоходах и вентканалах
- отсутствие договора о техническом обслуживании и ремонте внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования;
- отказ (недопуск специализированной организации) от проведения технического обслуживания внутридомового (внутриквартирного) газового оборудования;
- истечение нормативного срока службы внутридомового (внутриквартирного) газового оборудования (установлен изготовителем, указан в паспорте).

(п. 80 Правил пользования газом в части обеспечения безопасности при использовании и эксплуатации внутридомового и внутриквартирного газового оборудования, утв. постановлением Правительства РФ от 14.05.2013 № 410).

ОТВЕТСТВЕННОСТЬ!

Самовольное подключение к газопроводам, а равно **самовольное (безучетное) использование газа**, если эти действия не содержат уголовно наказуемого деяния, влечет наложение административного штрафа

- на граждан в размере **от 10 т.р. до 15 т.р.**;
- на должностных лиц - **от 30 до 80 т.р.** или дисквалификацию на срок от 1 до 2 лет;
- на юридических лиц - **от 100 до 200 тыс. рублей.** (*Статья 7.19. Кодекса РФ «Об административных правонарушениях»*).

Жителям города Перми и Пермского края необходимо

- ✓ обеспечить проведение **технического обслуживания** внутридомового и внутриквартирного газового оборудования, имеющегося в вашем доме/квартире,
- ✓ **проверку состояния дымовых и вентиляционных каналов** в целях выполнения требований Правил № 410 от 14.05.2013 и безопасности!