Документ предоставлен [КонсультантПлюс](https://www.consultant.ru)

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 1 августа 2012 г. N 62-П

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ АДМИНИСТРАТИВНОГО РЕГЛАМЕНТА ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ

УПРАВЛЕНИЕМ ЖИЛИЩНЫХ ОТНОШЕНИЙ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ПЕРМИ

МУНИЦИПАЛЬНОЙ УСЛУГИ "ПРИВАТИЗАЦИЯ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ

МУНИЦИПАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА ГОРОДА ПЕРМИ"

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | Список изменяющих документов  (в ред. Постановлений Администрации г. Перми от 25.01.2013 [N 30](consultantplus://offline/ref=7E14EE8F941F1D1058C4A0C280705CF3E1F00D7714FB2C68C593C5B9549726B0EE024D103BAE4A5013062C98882A1E6FFE4812C5A47E09B6110A61P4kBI),  от 10.07.2013 [N 575](consultantplus://offline/ref=7E14EE8F941F1D1058C4A0C280705CF3E1F00D7714F8286EC793C5B9549726B0EE024D103BAE4A5013062D9D882A1E6FFE4812C5A47E09B6110A61P4kBI), от 06.09.2013 [N 735](consultantplus://offline/ref=7E14EE8F941F1D1058C4A0C280705CF3E1F00D7714F72B62C693C5B9549726B0EE024D103BAE4A5013062C98882A1E6FFE4812C5A47E09B6110A61P4kBI), от 24.01.2014 [N 33](consultantplus://offline/ref=7E14EE8F941F1D1058C4A0C280705CF3E1F00D7713FE2F62C69898B35CCE2AB2E90D12073CE7465113062C9882751B7AEF101DC4B96000A10D08634BP0k8I),  от 10.07.2014 [N 462](consultantplus://offline/ref=7E14EE8F941F1D1058C4A0C280705CF3E1F00D7715FA2B62C693C5B9549726B0EE024D103BAE4A5013052594882A1E6FFE4812C5A47E09B6110A61P4kBI), от 08.10.2014 [N 685](consultantplus://offline/ref=7E14EE8F941F1D1058C4A0C280705CF3E1F00D7715F8296DCE93C5B9549726B0EE024D103BAE4A5013072F9E882A1E6FFE4812C5A47E09B6110A61P4kBI), от 22.01.2015 [N 28](consultantplus://offline/ref=7E14EE8F941F1D1058C4A0C280705CF3E1F00D7713F92E6EC09098B35CCE2AB2E90D12073CE7465113062D9B82751B7AEF101DC4B96000A10D08634BP0k8I),  от 21.08.2015 [N 581](consultantplus://offline/ref=7E14EE8F941F1D1058C4A0C280705CF3E1F00D7713FE2F63CF9198B35CCE2AB2E90D12073CE7465113062C9C84751B7AEF101DC4B96000A10D08634BP0k8I), от 30.12.2015 [N 1141](consultantplus://offline/ref=7E14EE8F941F1D1058C4A0C280705CF3E1F00D771BFF2F6DC493C5B9549726B0EE024D103BAE4A5013062C98882A1E6FFE4812C5A47E09B6110A61P4kBI), от 29.04.2016 [N 298](consultantplus://offline/ref=7E14EE8F941F1D1058C4A0C280705CF3E1F00D7713F92962C49A98B35CCE2AB2E90D12073CE7465113062F9C80751B7AEF101DC4B96000A10D08634BP0k8I),  от 14.11.2016 [N 1015](consultantplus://offline/ref=7E14EE8F941F1D1058C4A0C280705CF3E1F00D771BF62E63C793C5B9549726B0EE024D103BAE4A5013062C98882A1E6FFE4812C5A47E09B6110A61P4kBI), от 23.05.2017 [N 386](consultantplus://offline/ref=7E14EE8F941F1D1058C4A0C280705CF3E1F00D7713F92E6CC79E98B35CCE2AB2E90D12073CE7465113062D9C80751B7AEF101DC4B96000A10D08634BP0k8I), от 29.06.2017 [N 497](consultantplus://offline/ref=7E14EE8F941F1D1058C4A0C280705CF3E1F00D7713FF2B6EC39A98B35CCE2AB2E90D12073CE7465113062C9D86751B7AEF101DC4B96000A10D08634BP0k8I),  от 28.09.2017 [N 778](consultantplus://offline/ref=7E14EE8F941F1D1058C4A0C280705CF3E1F00D7713FF296EC09B98B35CCE2AB2E90D12073CE7465113062D9B82751B7AEF101DC4B96000A10D08634BP0k8I), от 01.10.2018 [N 655](consultantplus://offline/ref=7E14EE8F941F1D1058C4A0C280705CF3E1F00D7713FE2962C19C98B35CCE2AB2E90D12073CE7465113062D9D84751B7AEF101DC4B96000A10D08634BP0k8I), от 29.05.2020 [N 475](consultantplus://offline/ref=7E14EE8F941F1D1058C4A0C280705CF3E1F00D7713FB2E6EC79C98B35CCE2AB2E90D12073CE7465113062C9D86751B7AEF101DC4B96000A10D08634BP0k8I),  от 22.07.2021 [N 538](consultantplus://offline/ref=7E14EE8F941F1D1058C4A0C280705CF3E1F00D7713FA2A62C49C98B35CCE2AB2E90D12073CE7465113062C9D86751B7AEF101DC4B96000A10D08634BP0k8I), от 28.07.2022 [N 635](consultantplus://offline/ref=7E14EE8F941F1D1058C4A0C280705CF3E1F00D7713F92768CE9898B35CCE2AB2E90D12073CE7465113062C9D8A751B7AEF101DC4B96000A10D08634BP0k8I), от 25.08.2022 [N 711](consultantplus://offline/ref=7E14EE8F941F1D1058C4A0C280705CF3E1F00D7713F82E69C19098B35CCE2AB2E90D12073CE7465113062C9D86751B7AEF101DC4B96000A10D08634BP0k8I)) |  |

В соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=7E14EE8F941F1D1058C4BECF961C01F8EDFB557810FB253D9ACC9EE4039E2CE7A94D14527FA34B59170D78CCC72B4229A85B10CFA47C00AAP1k1I) от 27 июля 2010 г. N 210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг" администрация города Перми постановляет:

1. Утвердить прилагаемый Административный [регламент](#P42) предоставления управлением жилищных отношений администрации города Перми муниципальной услуги "Приватизация жилых помещений муниципального жилищного фонда города Перми" (далее - Административный регламент).

(в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=7E14EE8F941F1D1058C4A0C280705CF3E1F00D7713FB2E6EC79C98B35CCE2AB2E90D12073CE7465113062C9D8B751B7AEF101DC4B96000A10D08634BP0k8I) Администрации г. Перми от 29.05.2020 N 475)

2. Информационно-аналитическому управлению администрации города Перми разместить постановление на официальном Интернет-сайте муниципального образования город Пермь.

3. Настоящее Постановление вступает в силу с даты официального опубликования.

(п. 3 в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=7E14EE8F941F1D1058C4A0C280705CF3E1F00D7713FE2F62C69898B35CCE2AB2E90D12073CE7465113062C9881751B7AEF101DC4B96000A10D08634BP0k8I) Администрации г. Перми от 24.01.2014 N 33)

4. Утратил силу. - [Постановление](consultantplus://offline/ref=7E14EE8F941F1D1058C4A0C280705CF3E1F00D7713FE2F62C69898B35CCE2AB2E90D12073CE7465113062C9887751B7AEF101DC4B96000A10D08634BP0k8I) Администрации г. Перми от 24.01.2014 N 33.

5. Управлению по общим вопросам администрации города Перми обеспечить опубликование постановления в печатном средстве массовой информации "Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь".

6. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации города Перми Южакова С.Н.

Глава администрации города Перми

А.Ю.МАХОВИКОВ

УТВЕРЖДЕН

Постановлением

администрации города Перми

от 01.08.2012 N 62-П

АДМИНИСТРАТИВНЫЙ РЕГЛАМЕНТ

ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ УПРАВЛЕНИЕМ ЖИЛИЩНЫХ ОТНОШЕНИЙ АДМИНИСТРАЦИИ

ГОРОДА ПЕРМИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ УСЛУГИ "ПРИВАТИЗАЦИЯ ЖИЛЫХ

ПОМЕЩЕНИЙ МУНИЦИПАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА ГОРОДА ПЕРМИ"

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | Список изменяющих документов  (в ред. Постановлений Администрации г. Перми от 25.01.2013 [N 30](consultantplus://offline/ref=7E14EE8F941F1D1058C4A0C280705CF3E1F00D7714FB2C68C593C5B9549726B0EE024D103BAE4A5013062C98882A1E6FFE4812C5A47E09B6110A61P4kBI),  от 10.07.2013 [N 575](consultantplus://offline/ref=7E14EE8F941F1D1058C4A0C280705CF3E1F00D7714F8286EC793C5B9549726B0EE024D103BAE4A5013062D9D882A1E6FFE4812C5A47E09B6110A61P4kBI), от 06.09.2013 [N 735](consultantplus://offline/ref=7E14EE8F941F1D1058C4A0C280705CF3E1F00D7714F72B62C693C5B9549726B0EE024D103BAE4A5013062C98882A1E6FFE4812C5A47E09B6110A61P4kBI), от 10.07.2014 [N 462](consultantplus://offline/ref=7E14EE8F941F1D1058C4A0C280705CF3E1F00D7715FA2B62C693C5B9549726B0EE024D103BAE4A5013052594882A1E6FFE4812C5A47E09B6110A61P4kBI),  от 08.10.2014 [N 685](consultantplus://offline/ref=7E14EE8F941F1D1058C4A0C280705CF3E1F00D7715F8296DCE93C5B9549726B0EE024D103BAE4A5013072F9E882A1E6FFE4812C5A47E09B6110A61P4kBI), от 22.01.2015 [N 28](consultantplus://offline/ref=7E14EE8F941F1D1058C4A0C280705CF3E1F00D7713F92E6EC09098B35CCE2AB2E90D12073CE7465113062D9B82751B7AEF101DC4B96000A10D08634BP0k8I), от 21.08.2015 [N 581](consultantplus://offline/ref=7E14EE8F941F1D1058C4A0C280705CF3E1F00D7713FE2F63CF9198B35CCE2AB2E90D12073CE7465113062C9C84751B7AEF101DC4B96000A10D08634BP0k8I),  от 30.12.2015 [N 1141](consultantplus://offline/ref=7E14EE8F941F1D1058C4A0C280705CF3E1F00D771BFF2F6DC493C5B9549726B0EE024D103BAE4A5013062C98882A1E6FFE4812C5A47E09B6110A61P4kBI), от 29.04.2016 [N 298](consultantplus://offline/ref=7E14EE8F941F1D1058C4A0C280705CF3E1F00D7713F92962C49A98B35CCE2AB2E90D12073CE7465113062F9C80751B7AEF101DC4B96000A10D08634BP0k8I), от 14.11.2016 [N 1015](consultantplus://offline/ref=7E14EE8F941F1D1058C4A0C280705CF3E1F00D771BF62E63C793C5B9549726B0EE024D103BAE4A5013062C98882A1E6FFE4812C5A47E09B6110A61P4kBI),  от 23.05.2017 [N 386](consultantplus://offline/ref=7E14EE8F941F1D1058C4A0C280705CF3E1F00D7713F92E6CC79E98B35CCE2AB2E90D12073CE7465113062D9C80751B7AEF101DC4B96000A10D08634BP0k8I), от 29.06.2017 [N 497](consultantplus://offline/ref=7E14EE8F941F1D1058C4A0C280705CF3E1F00D7713FF2B6EC39A98B35CCE2AB2E90D12073CE7465113062C9D86751B7AEF101DC4B96000A10D08634BP0k8I), от 28.09.2017 [N 778](consultantplus://offline/ref=7E14EE8F941F1D1058C4A0C280705CF3E1F00D7713FF296EC09B98B35CCE2AB2E90D12073CE7465113062D9B82751B7AEF101DC4B96000A10D08634BP0k8I),  от 01.10.2018 [N 655](consultantplus://offline/ref=7E14EE8F941F1D1058C4A0C280705CF3E1F00D7713FE2962C19C98B35CCE2AB2E90D12073CE7465113062D9D84751B7AEF101DC4B96000A10D08634BP0k8I), от 29.05.2020 [N 475](consultantplus://offline/ref=7E14EE8F941F1D1058C4A0C280705CF3E1F00D7713FB2E6EC79C98B35CCE2AB2E90D12073CE7465113062C9D8A751B7AEF101DC4B96000A10D08634BP0k8I), от 22.07.2021 [N 538](consultantplus://offline/ref=7E14EE8F941F1D1058C4A0C280705CF3E1F00D7713FA2A62C49C98B35CCE2AB2E90D12073CE7465113062C9D86751B7AEF101DC4B96000A10D08634BP0k8I),  от 28.07.2022 [N 635](consultantplus://offline/ref=7E14EE8F941F1D1058C4A0C280705CF3E1F00D7713F92768CE9898B35CCE2AB2E90D12073CE7465113062C9D8A751B7AEF101DC4B96000A10D08634BP0k8I), от 25.08.2022 [N 711](consultantplus://offline/ref=7E14EE8F941F1D1058C4A0C280705CF3E1F00D7713F82E69C19098B35CCE2AB2E90D12073CE7465113062C9D86751B7AEF101DC4B96000A10D08634BP0k8I)) |  |

I. Общие положения

1.1. Административный регламент предоставления управлением жилищных отношений администрации города Перми муниципальной услуги "Приватизация жилых помещений муниципального жилищного фонда города Перми" (далее - Административный регламент) определяет стандарт и порядок предоставления муниципальной услуги управлением жилищных отношений администрации города Перми.

(в ред. Постановлений Администрации г. Перми от 29.05.2020 [N 475](consultantplus://offline/ref=7E14EE8F941F1D1058C4A0C280705CF3E1F00D7713FB2E6EC79C98B35CCE2AB2E90D12073CE7465113062C9C81751B7AEF101DC4B96000A10D08634BP0k8I), от 22.07.2021 [N 538](consultantplus://offline/ref=7E14EE8F941F1D1058C4A0C280705CF3E1F00D7713FA2A62C49C98B35CCE2AB2E90D12073CE7465113062C9D85751B7AEF101DC4B96000A10D08634BP0k8I))

1.2. Заявителями на получение муниципальной услуги являются граждане Российской Федерации, постоянно проживающие в городе Перми, желающие получить в собственность занимаемое ими по договору социального найма жилое помещение (далее - заявитель).

От имени несовершеннолетних, не достигших возраста 14 лет, заявителями могут выступать их законные представители - родители, усыновители или опекуны.

1.3. Порядок информирования о предоставлении муниципальной услуги.

1.3.1. Предоставление муниципальной услуги осуществляет управление жилищных отношений администрации города Перми (далее - Управление).

(в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=7E14EE8F941F1D1058C4A0C280705CF3E1F00D7713FB2E6EC79C98B35CCE2AB2E90D12073CE7465113062C9C87751B7AEF101DC4B96000A10D08634BP0k8I) Администрации г. Перми от 29.05.2020 N 475)

В предоставлении данной муниципальной услуги участвует государственное бюджетное учреждение Пермского края "Пермский краевой многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг" (далее - МФЦ).

(в ред. Постановлений Администрации г. Перми от 29.06.2017 [N 497](consultantplus://offline/ref=7E14EE8F941F1D1058C4A0C280705CF3E1F00D7713FF2B6EC39A98B35CCE2AB2E90D12073CE7465113062C9D85751B7AEF101DC4B96000A10D08634BP0k8I), от 29.05.2020 [N 475](consultantplus://offline/ref=7E14EE8F941F1D1058C4A0C280705CF3E1F00D7713FB2E6EC79C98B35CCE2AB2E90D12073CE7465113062C9C86751B7AEF101DC4B96000A10D08634BP0k8I))

1.3.2. Юридический адрес Управления: 614015, г. Пермь, ул. Максима Горького, д. 18.

График работы:

вторник, четверг: с 10.00 час. до 17.00 час.;

перерыв: с 12.00 час. до 12.48 час.

Номера телефонов: (342) 212-70-31, 8-909-107-81-47.

Адрес электронной почты Управления: uzho@gorodperm.ru.

Информация о приеме граждан Управлением и государственным бюджетным учреждением Пермского края "Центр технической инвентаризации и кадастровой оценки Пермского края" (ГБУ "ЦТИ ПК") приведена в [приложении 1](#P395) к настоящему Административному регламенту.

(п. 1.3.2 в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=7E14EE8F941F1D1058C4A0C280705CF3E1F00D7713FA2A62C49C98B35CCE2AB2E90D12073CE7465113062C9D84751B7AEF101DC4B96000A10D08634BP0k8I) Администрации г. Перми от 22.07.2021 N 538)

1.3.3. Информация о графике работы МФЦ, а также информация о графике приема и регистрации заявлений размещена на официальном сайте МФЦ в информационно-телекоммуникационной сети Интернет: http://mfc-perm.ru/.

Номер телефона: (342) 270-11-20 - общий (110, 128 - добавочные).

Телефон call-центра: 8-800-555-05-53.

Адрес электронной почты МФЦ: mfc@permkrai.ru.

Информация о местоположении, справочных телефонах и графиках работы филиалов МФЦ, расположенных на территории Пермского края, размещена на официальном сайте МФЦ в информационно-телекоммуникационной сети Интернет: http://mfc.permkrai.ru/.

(п. 1.3.3 в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=7E14EE8F941F1D1058C4A0C280705CF3E1F00D7713FA2A62C49C98B35CCE2AB2E90D12073CE7465113062C9C86751B7AEF101DC4B96000A10D08634BP0k8I) Администрации г. Перми от 22.07.2021 N 538)

1.3.4. Информацию о предоставлении муниципальной услуги можно получить:

1.3.4.1. в Управлении:

(в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=7E14EE8F941F1D1058C4A0C280705CF3E1F00D7713FB2E6EC79C98B35CCE2AB2E90D12073CE7465113062C9F87751B7AEF101DC4B96000A10D08634BP0k8I) Администрации г. Перми от 29.05.2020 N 475)

при личном обращении;

на информационных стендах;

по телефонам;

по письменному заявлению;

по электронной почте;

1.3.4.2. в МФЦ:

при личном обращении;

на информационных стендах;

по телефонам;

1.3.4.3. на официальном сайте муниципального образования город Пермь в информационно-телекоммуникационной сети Интернет: www.gorodperm.ru;

1.3.4.4. на официальном Интернет-сайте МФЦ: www.mfc.permkrai.ru;

1.3.4.5. через федеральную государственную информационную систему "Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)" (далее - Единый портал государственных и муниципальных услуг): www.gosuslugi.ru.

(п. 1.3.4.5 в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=7E14EE8F941F1D1058C4A0C280705CF3E1F00D7713FE2F63CF9198B35CCE2AB2E90D12073CE7465113062C9C8B751B7AEF101DC4B96000A10D08634BP0k8I) Администрации г. Перми от 21.08.2015 N 581)

1.3.5. При личном обращении консультации проводятся специалистами Управления либо МФЦ по следующим вопросам:

(в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=7E14EE8F941F1D1058C4A0C280705CF3E1F00D7713FB2E6EC79C98B35CCE2AB2E90D12073CE7465113062C9F86751B7AEF101DC4B96000A10D08634BP0k8I) Администрации г. Перми от 29.05.2020 N 475)

состав и содержание документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги;

сроки предоставления муниципальной услуги;

порядок обжалования действий (бездействия) и решений, осуществляемых и принимаемых в ходе предоставления муниципальной услуги.

Должностные лица, муниципальные служащие Управления, специалисты МФЦ не вправе осуществлять консультирование заинтересованных лиц, выходящее за рамки информирования о стандартных процедурах и условиях оказания муниципальной услуги и влияющее прямо или косвенно на индивидуальные решения заинтересованных лиц.

(в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=7E14EE8F941F1D1058C4A0C280705CF3E1F00D7713FB2E6EC79C98B35CCE2AB2E90D12073CE7465113062C9F86751B7AEF101DC4B96000A10D08634BP0k8I) Администрации г. Перми от 29.05.2020 N 475)

Консультации осуществляются бесплатно.

1.3.6. На информационных стендах размещается следующая информация:

извлечения из нормативных правовых актов, содержащих нормы, регулирующие порядок приватизации жилых помещений муниципального жилищного фонда города Перми;

извлечения из текста настоящего Административного регламента (информация о сроках предоставления муниципальной услуги в целом и максимальных сроках выполнения отдельных административных процедур, основания отказа в предоставлении муниципальной услуги, порядок информирования о ходе предоставления муниципальной услуги, схема порядка предоставления муниципальной услуги, перечень документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, порядок обжалования решений, действий (бездействия) должностных лиц);

образцы оформления документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги;

график приема заявителей должностными лицами Управления.

(в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=7E14EE8F941F1D1058C4A0C280705CF3E1F00D7713FB2E6EC79C98B35CCE2AB2E90D12073CE7465113062C9F85751B7AEF101DC4B96000A10D08634BP0k8I) Администрации г. Перми от 29.05.2020 N 475)

1.3.7. Информирование о предоставлении муниципальной услуги осуществляется в Управлении по телефонам, указанным в [пункте 1.3.2](#P66) настоящего Административного регламента.

(п. 1.3.7 в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=7E14EE8F941F1D1058C4A0C280705CF3E1F00D7713FB2E6EC79C98B35CCE2AB2E90D12073CE7465113062C9F84751B7AEF101DC4B96000A10D08634BP0k8I) Администрации г. Перми от 29.05.2020 N 475)

1.3.8. График приема письменных заявлений в случае личного обращения заявителей в Управление указан в [пункте 1.3.2](#P66) настоящего Административного регламента.

(п. 1.3.8 в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=7E14EE8F941F1D1058C4A0C280705CF3E1F00D7713FB2E6EC79C98B35CCE2AB2E90D12073CE7465113062C9F8A751B7AEF101DC4B96000A10D08634BP0k8I) Администрации г. Перми от 29.05.2020 N 475)

1.3.9. Информирование заявителей о порядке предоставления муниципальной услуги обеспечивается путем размещения информации на Едином портале государственных и муниципальных услуг (функций), официальном сайте муниципального образования город Пермь в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

1.3.10. Информирование о ходе предоставления муниципальной услуги осуществляется через Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций).

(п. 1.3 в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=7E14EE8F941F1D1058C4A0C280705CF3E1F00D7715FA2B62C693C5B9549726B0EE024D103BAE4A5013022C9D882A1E6FFE4812C5A47E09B6110A61P4kBI) Администрации г. Перми от 10.07.2014 N 462)

1.4-1.6. Утратили силу. - [Постановление](consultantplus://offline/ref=7E14EE8F941F1D1058C4A0C280705CF3E1F00D7715FA2B62C693C5B9549726B0EE024D103BAE4A501302289E882A1E6FFE4812C5A47E09B6110A61P4kBI) Администрации г. Перми от 10.07.2014 N 462.

1.7. При ответах на телефонные звонки и устные обращения специалисты Управления подробно и в вежливой (корректной) форме информируют обратившихся по интересующим их вопросам. Ответ на телефонный звонок должен начинаться с информации о наименовании органа, в который позвонил гражданин, фамилии, имени, отчестве и должности специалиста, принявшего телефонный звонок.

(в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=7E14EE8F941F1D1058C4A0C280705CF3E1F00D7713FB2E6EC79C98B35CCE2AB2E90D12073CE7465113062C9E82751B7AEF101DC4B96000A10D08634BP0k8I) Администрации г. Перми от 29.05.2020 N 475)

При отсутствии возможности у специалиста, принявшего звонок, самостоятельно ответить на поставленные вопросы обратившемуся должен быть сообщен телефонный номер, по которому можно получить необходимую информацию.

1.8. Утратил силу. - [Постановление](consultantplus://offline/ref=7E14EE8F941F1D1058C4A0C280705CF3E1F00D7715FA2B62C693C5B9549726B0EE024D103BAE4A501302289E882A1E6FFE4812C5A47E09B6110A61P4kBI) Администрации г. Перми от 10.07.2014 N 462.

II. Стандарт предоставления муниципальной услуги

2.1. Муниципальная услуга - приватизация жилых помещений муниципального жилищного фонда города Перми.

2.2. Предоставление муниципальной услуги осуществляет Управление. В предоставлении муниципальной услуги участвует МФЦ.

(в ред. Постановлений Администрации г. Перми от 10.07.2014 [N 462](consultantplus://offline/ref=7E14EE8F941F1D1058C4A0C280705CF3E1F00D7715FA2B62C693C5B9549726B0EE024D103BAE4A5013022899882A1E6FFE4812C5A47E09B6110A61P4kBI), от 29.05.2020 [N 475](consultantplus://offline/ref=7E14EE8F941F1D1058C4A0C280705CF3E1F00D7713FB2E6EC79C98B35CCE2AB2E90D12073CE7465113062C9E81751B7AEF101DC4B96000A10D08634BP0k8I))

2.3. Результатом предоставления муниципальной услуги является заключение договора о безвозмездной передаче жилого помещения в собственность граждан (далее - договор), выдача договора, направление в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю (далее - Управление Росреестра по Пермскому краю) заявления о государственной регистрации прав и прилагаемых к нему документов в отношении передаваемого жилого помещения либо отказ в передаче жилого помещения в собственность граждан.

(п. 2.3 в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=7E14EE8F941F1D1058C4A0C280705CF3E1F00D7713FF2B6EC39A98B35CCE2AB2E90D12073CE7465113062C9D84751B7AEF101DC4B96000A10D08634BP0k8I) Администрации г. Перми от 29.06.2017 N 497)

2.4. Срок предоставления муниципальной услуги составляет 2 месяца со дня подачи [заявления](#P512) по форме согласно приложению 3 к настоящему Административному регламенту и необходимых документов.

(п. 2.4 в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=7E14EE8F941F1D1058C4A0C280705CF3E1F00D7713FA2A62C49C98B35CCE2AB2E90D12073CE7465113062C9F82751B7AEF101DC4B96000A10D08634BP0k8I) Администрации г. Перми от 22.07.2021 N 538)

2.5. Правовые основания для предоставления муниципальной услуги:

[Закон](consultantplus://offline/ref=7E14EE8F941F1D1058C4BECF961C01F8EAF3547B14F6253D9ACC9EE4039E2CE7A94D14527FA34B52150D78CCC72B4229A85B10CFA47C00AAP1k1I) Российской Федерации от 4 июля 1991 г. N 1541-1 "О приватизации жилищного фонда в Российской Федерации";

[решение](consultantplus://offline/ref=7E14EE8F941F1D1058C4A0C280705CF3E1F00D7713F9266EC09B98B35CCE2AB2E90D12073CE7465113062C9885751B7AEF101DC4B96000A10D08634BP0k8I) Пермской городской Думы от 25 мая 1999 г. N 54 "Об утверждении Положения о приватизации муниципального жилищного фонда в городе Перми".

2.6. В целях получения муниципальной услуги заявитель подает заявление в Управление с согласием на обработку персональных данных (далее - заявление).

(в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=7E14EE8F941F1D1058C4A0C280705CF3E1F00D7713FB2E6EC79C98B35CCE2AB2E90D12073CE7465113062C9E80751B7AEF101DC4B96000A10D08634BP0k8I) Администрации г. Перми от 29.05.2020 N 475)

2.6.1. К заявлению заявитель лично прилагает следующие документы:

паспорт, а также документы, удостоверяющие личность всех граждан, участвующих в приватизации жилого помещения, свидетельства о рождении несовершеннолетних детей;

ордер и (или) договор социального найма или иной документ, подтверждающий право пользования жилым помещением.

2.6.2. Кроме того, заявитель прилагает документы, являющиеся результатом услуг, необходимых и обязательных для предоставления муниципальной услуги, а именно:

документы, выдаваемые органами технической инвентаризации, подтверждающие, что заявитель и иные лица, имеющие право на приватизацию данного жилого помещения, ранее в приватизации жилых помещений не участвовали. Указанная справка представляется заявителем только в том случае, если кто-либо из участвующих в приватизации жилого помещения граждан менял место жительства в период с 11 июля 1991 г. до момента подачи заявления о приватизации, представление указанной справки не требуется в отношении заявителя и иных лиц, имеющих право на приватизацию данного жилого помещения, достигших совершеннолетия после 01 декабря 1998 г.;

(в ред. Постановлений Администрации г. Перми от 22.07.2021 [N 538](consultantplus://offline/ref=7E14EE8F941F1D1058C4A0C280705CF3E1F00D7713FA2A62C49C98B35CCE2AB2E90D12073CE7465113062C9F87751B7AEF101DC4B96000A10D08634BP0k8I), от 25.08.2022 [N 711](consultantplus://offline/ref=7E14EE8F941F1D1058C4A0C280705CF3E1F00D7713F82E69C19098B35CCE2AB2E90D12073CE7465113062C9D85751B7AEF101DC4B96000A10D08634BP0k8I))

при отсутствии кадастрового учета жилого помещения технический паспорт приватизируемого жилого помещения, если технический учет такого помещения осуществлен до 1 января 2013 г., либо технический план приватизируемого жилого помещения, если технический учет такого объекта не был осуществлен;

(в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=7E14EE8F941F1D1058C4A0C280705CF3E1F00D771BFF2F6DC493C5B9549726B0EE024D103BAE4A5013062F98882A1E6FFE4812C5A47E09B6110A61P4kBI) Администрации г. Перми от 30.12.2015 N 1141)

документ, подтверждающий место жительства несовершеннолетних детей заявителя и (или) иных лиц, имеющих право на приватизацию данного жилого помещения. Данный документ представляется заявителем в том случае, если несовершеннолетние дети не участвуют в приватизации жилого помещения.

(в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=7E14EE8F941F1D1058C4A0C280705CF3E1F00D7713FA2A62C49C98B35CCE2AB2E90D12073CE7465113062C9F85751B7AEF101DC4B96000A10D08634BP0k8I) Администрации г. Перми от 22.07.2021 N 538)

(п. 2.6.2 в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=7E14EE8F941F1D1058C4A0C280705CF3E1F00D7714FB2C68C593C5B9549726B0EE024D103BAE4A5013062C9A882A1E6FFE4812C5A47E09B6110A61P4kBI) Администрации г. Перми от 25.01.2013 N 30)

2.6.3. Документы, указанные в [пунктах 2.6.1](#P137), [2.6.2](#P140) настоящего Административного регламента, представляются заявителем в копиях с одновременным представлением оригиналов.

(п. 2.6.3 введен [Постановлением](consultantplus://offline/ref=7E14EE8F941F1D1058C4A0C280705CF3E1F00D7713FF2B6EC39A98B35CCE2AB2E90D12073CE7465113062C9D8A751B7AEF101DC4B96000A10D08634BP0k8I) Администрации г. Перми от 29.06.2017 N 497)

2.7. Управление запрашивает в интересах заявителя в рамках межведомственного информационного взаимодействия следующую информацию:

справку о лицах, зарегистрированных по месту жительства в приватизируемом жилом помещении;

выписки из Единого государственного реестра недвижимости о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости;

выписку из реестра муниципального имущества города Перми о включении в него приватизируемого жилого помещения либо выписку из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости;

кадастровый паспорт приватизируемого жилого помещения;

документы, свидетельствующие об изменении фамилии, имени, отчества (в случае если заявитель и (или) иные лица, имеющие право на приватизацию данного жилого помещения, изменяли фамилию, имя, отчество в период с 11 июля 1991 г. до момента подачи заявления о приватизации);

(абзац введен [Постановлением](consultantplus://offline/ref=7E14EE8F941F1D1058C4A0C280705CF3E1F00D7713F82E69C19098B35CCE2AB2E90D12073CE7465113062C9D84751B7AEF101DC4B96000A10D08634BP0k8I) Администрации г. Перми от 25.08.2022 N 711)

документы, подтверждающие регистрацию в системе индивидуального (персонифицированного) учета заявителя и иных лиц, имеющих право на приватизацию данного жилого помещения (страховое свидетельство обязательного пенсионного страхования либо уведомление о регистрации в системе индивидуального (персонифицированного) учета).

(абзац введен [Постановлением](consultantplus://offline/ref=7E14EE8F941F1D1058C4A0C280705CF3E1F00D7713F82E69C19098B35CCE2AB2E90D12073CE7465113062C9D8A751B7AEF101DC4B96000A10D08634BP0k8I) Администрации г. Перми от 25.08.2022 N 711)

(п. 2.7 в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=7E14EE8F941F1D1058C4A0C280705CF3E1F00D7713FB2E6EC79C98B35CCE2AB2E90D12073CE7465113062C9E87751B7AEF101DC4B96000A10D08634BP0k8I) Администрации г. Перми от 29.05.2020 N 475)

2.8. Управление не вправе требовать от заявителей осуществления действий, в том числе согласований, необходимых для получения муниципальной услуги и связанных с обращением в иные органы, организации, за исключением получения услуг, включенных в перечень услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальной услуги.

(в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=7E14EE8F941F1D1058C4A0C280705CF3E1F00D7713FB2E6EC79C98B35CCE2AB2E90D12073CE7465113062C9983751B7AEF101DC4B96000A10D08634BP0k8I) Администрации г. Перми от 29.05.2020 N 475)

Управление не вправе требовать от заявителей представления документов и информации, отсутствие и (или) недостоверность которых не указывались при первоначальном возврате документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, либо отказе в предоставлении муниципальной услуги, за исключением случаев, предусмотренных [пунктом 4 части 1 статьи 7](consultantplus://offline/ref=7E14EE8F941F1D1058C4BECF961C01F8EDFB557810FB253D9ACC9EE4039E2CE7A94D145176A3400442427990817D512BA25B12C6B8P7kCI) Федерального закона от 27 июля 2010 г. N 210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг".

(абзац введен [Постановлением](consultantplus://offline/ref=7E14EE8F941F1D1058C4A0C280705CF3E1F00D7713F92768CE9898B35CCE2AB2E90D12073CE7465113062C9D8A751B7AEF101DC4B96000A10D08634BP0k8I) Администрации г. Перми от 28.07.2022 N 635)

2.9. Заявитель вправе самостоятельно представить в Управление документы, указанные в [пункте 2.7](#P150) настоящего Административного регламента.

(в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=7E14EE8F941F1D1058C4A0C280705CF3E1F00D7713FB2E6EC79C98B35CCE2AB2E90D12073CE7465113062C9982751B7AEF101DC4B96000A10D08634BP0k8I) Администрации г. Перми от 29.05.2020 N 475)

2.10. Заявление о приватизации жилого помещения подписывается всеми совершеннолетними гражданами, а также несовершеннолетними в возрасте от 14 до 18 лет, имеющими право на приватизацию данного жилого помещения.

(в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=7E14EE8F941F1D1058C4A0C280705CF3E1F00D7713FA2A62C49C98B35CCE2AB2E90D12073CE7465113062C9F8A751B7AEF101DC4B96000A10D08634BP0k8I) Администрации г. Перми от 22.07.2021 N 538)

От имени несовершеннолетних, не достигших возраста 14 лет, или недееспособных граждан заявление подписывают их законные представители.

Несовершеннолетние в возрасте от 14 до 18 лет подписывают заявление собственноручно с письменного согласия своих законных представителей.

В случае невозможности лично обратиться в Управление заявление о приватизации жилого помещения и необходимый пакет документов могут быть поданы в Управление через представителя, действующего на основании доверенности, удостоверенной в установленном законом порядке.

(в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=7E14EE8F941F1D1058C4A0C280705CF3E1F00D7713FB2E6EC79C98B35CCE2AB2E90D12073CE7465113062C9981751B7AEF101DC4B96000A10D08634BP0k8I) Администрации г. Перми от 29.05.2020 N 475)

В заявлении указывается: в чью собственность должно быть передано жилое помещение, кто имеет право на приватизацию и отказывается от участия в ней, но не возражает против приватизации жилого помещения другими членами семьи и гражданами, имеющими право на приватизацию, кто из проживающих в приватизируемом жилом помещении не имеет права на приватизацию жилого помещения, кто из отсутствующих членов семьи и иных лиц сохранил право на проживание и приватизацию данного жилого помещения (осужденные, дети-сироты, лица, находящиеся в рядах Вооруженных Сил, и иные категории граждан в соответствии с действующим законодательством).

(в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=7E14EE8F941F1D1058C4A0C280705CF3E1F00D7713FA2A62C49C98B35CCE2AB2E90D12073CE7465113062C9E83751B7AEF101DC4B96000A10D08634BP0k8I) Администрации г. Перми от 22.07.2021 N 538)

Ответственность за достоверность сведений, указанных в заявлении о приватизации, несут заявители.

2.11. Не принимаются заявления, не подписанные всеми совершеннолетними гражданами, а также несовершеннолетними в возрасте от 14 до 18 лет, имеющими право на приватизацию данного жилого помещения, документы, исполненные карандашом, имеющие подчистки либо приписки, зачеркнутые слова, а также заявления, к которым не приложены документы, предусмотренные [пунктами 2.6.1](#P137), [2.6.2](#P140) настоящего Административного регламента.

(в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=7E14EE8F941F1D1058C4A0C280705CF3E1F00D7713FA2A62C49C98B35CCE2AB2E90D12073CE7465113062C9E81751B7AEF101DC4B96000A10D08634BP0k8I) Администрации г. Перми от 22.07.2021 N 538)

В случае направления заявления по почте или через представителя подлинность подписей должна быть засвидетельствована нотариусом.

2.12. В предоставлении муниципальной услуги отказывается в случае, если:

(в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=7E14EE8F941F1D1058C4A0C280705CF3E1F00D771BF62E63C793C5B9549726B0EE024D103BAE4A5013062C9B882A1E6FFE4812C5A47E09B6110A61P4kBI) Администрации г. Перми от 14.11.2016 N 1015)

приватизируемые жилые помещения находятся в аварийном состоянии, в общежитиях, за исключением общежитий, принадлежавших государственным или муниципальным предприятиям либо государственным или муниципальным учреждениям и переданных в ведение органов местного самоуправления, являются служебными жилыми помещениями;

заявители уже участвовали в приватизации;

приватизируемое жилое помещение не находится в собственности муниципального образования город Пермь.

не представлены предусмотренные [пунктом 2.6](#P135) настоящего Административного регламента документы;

(абзац введен [Постановлением](consultantplus://offline/ref=7E14EE8F941F1D1058C4A0C280705CF3E1F00D7714F72B62C693C5B9549726B0EE024D103BAE4A5013062C95882A1E6FFE4812C5A47E09B6110A61P4kBI) Администрации г. Перми от 06.09.2013 N 735)

представлены недостоверные документы или документы, которые не подтверждают право заявителя и (или) членов его семьи на приватизацию жилого помещения.

(абзац введен [Постановлением](consultantplus://offline/ref=7E14EE8F941F1D1058C4A0C280705CF3E1F00D7714F72B62C693C5B9549726B0EE024D103BAE4A5013062D9D882A1E6FFE4812C5A47E09B6110A61P4kBI) Администрации г. Перми от 06.09.2013 N 735)

Оснований для приостановления предоставления муниципальной услуги действующим законодательством не предусмотрено.

2.13. Муниципальная услуга предоставляется бесплатно.

2.14. Срок ожидания в очереди при подаче заявления о предоставлении муниципальной услуги и при получении результата предоставления муниципальной услуги не должен превышать 15 минут.

(п. 2.14 в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=7E14EE8F941F1D1058C4A0C280705CF3E1F00D7715FA2B62C693C5B9549726B0EE024D103BAE4A501302289B882A1E6FFE4812C5A47E09B6110A61P4kBI) Администрации г. Перми от 10.07.2014 N 462)

2.15. Заявление регистрируется в течение 30 минут при условии подачи заявителем документов в соответствии с [пунктом 2.6](#P135) настоящего Административного регламента.

2.16. Требования к помещениям, в которых предоставляется муниципальная услуга.

2.16.1. Вход в здание, в котором располагается Управление, оборудуется информационной табличкой (вывеской), предназначенной для доведения до сведения заинтересованных лиц следующей информации: наименование, местонахождение и юридический адрес, режим работы, телефонные номера и электронный адрес.

(в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=7E14EE8F941F1D1058C4A0C280705CF3E1F00D7713FB2E6EC79C98B35CCE2AB2E90D12073CE7465113062C9980751B7AEF101DC4B96000A10D08634BP0k8I) Администрации г. Перми от 29.05.2020 N 475)

Вход в здание должен быть оборудован удобной лестницей с поручнями.

2.16.2. Прием заявителей осуществляется в специально выделенных для этих целей помещениях. Помещения размещаются в здании Управления и включают места для ожидания, информирования, приема заявителей. Помещения оборудуются соответствующими указателями.

(в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=7E14EE8F941F1D1058C4A0C280705CF3E1F00D7713FB2E6EC79C98B35CCE2AB2E90D12073CE7465113062C9987751B7AEF101DC4B96000A10D08634BP0k8I) Администрации г. Перми от 29.05.2020 N 475)

2.16.3. Места для ожидания заявителями приема и заполнения документов должны быть оборудованы скамьями, стульями, столами (стойками) для возможности оформления документов и обеспечены образцами заполнения документов, бланками заявлений.

2.16.4. Места получения информации о предоставлении муниципальной услуги должны быть оборудованы информационными стендами. Стенды должны располагаться в доступном для просмотра месте, содержать информацию в удобной для восприятия форме.

2.16.5. Места для приема заявителей должны быть оборудованы информационными табличками (вывесками) с указанием номера кабинета, фамилии, имени, отчества специалиста, осуществляющего предоставление муниципальной услуги, времени перерыва на обед, технического перерыва.

2.16.6. В помещениях, в которых предоставляется муниципальная услуга, обеспечивается создание инвалидам и иным маломобильным группам населения условий доступности, установленных действующим законодательством.

(п. 2.16.6 введен [Постановлением](consultantplus://offline/ref=7E14EE8F941F1D1058C4A0C280705CF3E1F00D7713F92962C49A98B35CCE2AB2E90D12073CE7465113062F9E8A751B7AEF101DC4B96000A10D08634BP0k8I) Администрации г. Перми от 29.04.2016 N 298)

2.17. Показателями доступности и качества муниципальной услуги являются:

информированность заявителей о порядке предоставления муниципальной услуги;

обеспечение удобного для заявителей способа подачи заявления в Управление;

(в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=7E14EE8F941F1D1058C4A0C280705CF3E1F00D7713FB2E6EC79C98B35CCE2AB2E90D12073CE7465113062C9986751B7AEF101DC4B96000A10D08634BP0k8I) Администрации г. Перми от 29.05.2020 N 475)

обеспечение заявителей комфортными условиями получения муниципальной услуги в объеме, предусмотренном [пунктом 2.16](#P192) настоящего Административного регламента;

количество взаимодействий заявителя с должностными лицами при предоставлении муниципальной услуги и их продолжительность;

технологичность оказания муниципальной услуги;

отсутствие коррупциогенных факторов при предоставлении муниципальной услуги.

2.17.1. Информированность заявителей о порядке предоставления муниципальной услуги обеспечивается путем:

размещения информации о предоставлении муниципальной услуги на Едином портале государственных и муниципальных услуг, официальном Интернет-сайте муниципального образования город Пермь;

информирования о стадии предоставления муниципальной услуги через Единый портал государственных и муниципальных услуг;

проведения консультаций специалистами Управления по следующим вопросам:

(в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=7E14EE8F941F1D1058C4A0C280705CF3E1F00D7713FB2E6EC79C98B35CCE2AB2E90D12073CE7465113062C9985751B7AEF101DC4B96000A10D08634BP0k8I) Администрации г. Перми от 29.05.2020 N 475)

состав и содержание документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги;

сроки предоставления муниципальной услуги;

порядок обжалования действий (бездействия) и решений, осуществляемых и принимаемых Управлением, должностными лицами Управления при предоставлении муниципальной услуги.

(в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=7E14EE8F941F1D1058C4A0C280705CF3E1F00D7713FB2E6EC79C98B35CCE2AB2E90D12073CE7465113062C9985751B7AEF101DC4B96000A10D08634BP0k8I) Администрации г. Перми от 29.05.2020 N 475)

Консультации предоставляются при личном обращении заявителя в Управление, по письменным обращениям, электронной почте;

(в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=7E14EE8F941F1D1058C4A0C280705CF3E1F00D7713FB2E6EC79C98B35CCE2AB2E90D12073CE7465113062C9985751B7AEF101DC4B96000A10D08634BP0k8I) Администрации г. Перми от 29.05.2020 N 475)

размещения на информационных стендах Управления:

(в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=7E14EE8F941F1D1058C4A0C280705CF3E1F00D7713FB2E6EC79C98B35CCE2AB2E90D12073CE7465113062C9985751B7AEF101DC4B96000A10D08634BP0k8I) Администрации г. Перми от 29.05.2020 N 475)

извлечений из нормативных правовых актов, содержащих нормы, регулирующие порядок приватизации гражданами жилых помещений;

извлечений из текста Административного регламента (информация о сроках предоставления муниципальной услуги в целом и максимальных сроках выполнения отдельных административных процедур, основания отказа в предоставлении муниципальной услуги, порядок информирования о предоставлении муниципальной услуги, схема порядка предоставления муниципальной услуги, перечень документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, порядок обжалования решений, действий (бездействия) должностных лиц Управления);

(в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=7E14EE8F941F1D1058C4A0C280705CF3E1F00D7713FB2E6EC79C98B35CCE2AB2E90D12073CE7465113062C9985751B7AEF101DC4B96000A10D08634BP0k8I) Администрации г. Перми от 29.05.2020 N 475)

образцов оформления документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги;

режима приема заявителей должностными лицами Управления.

(в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=7E14EE8F941F1D1058C4A0C280705CF3E1F00D7713FB2E6EC79C98B35CCE2AB2E90D12073CE7465113062C9985751B7AEF101DC4B96000A10D08634BP0k8I) Администрации г. Перми от 29.05.2020 N 475)

2.17.2. Технологичность оказания муниципальной услуги осуществляется путем:

обеспечения специалистов Управления необходимыми техническими средствами в достаточном объеме (копировальная техника, сканеры, компьютеры, принтеры, телефоны);

(в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=7E14EE8F941F1D1058C4A0C280705CF3E1F00D7713FB2E6EC79C98B35CCE2AB2E90D12073CE7465113062C9984751B7AEF101DC4B96000A10D08634BP0k8I) Администрации г. Перми от 29.05.2020 N 475)

автоматизации административных процедур.

2.17.3. Отсутствие коррупциогенных факторов при предоставлении муниципальной услуги обеспечивается путем:

подробной детализации административных процедур, сроков их исполнения;

персонального закрепления ответственности должностных лиц, муниципальных служащих по каждой административной процедуре;

исключения действий должностных лиц, муниципальных служащих, влекущих ограничение прав заявителей;

обеспечения мониторинга и контроля исполнения муниципальной услуги.

2.18. Утратил силу. - [Постановление](consultantplus://offline/ref=7E14EE8F941F1D1058C4A0C280705CF3E1F00D7713FA2A62C49C98B35CCE2AB2E90D12073CE7465113062C9E80751B7AEF101DC4B96000A10D08634BP0k8I) Администрации г. Перми от 22.07.2021 N 538.

III. Административные процедуры

3.1. Муниципальная услуга включает следующие административные процедуры:

прием и регистрация заявления и документов;

рассмотрение документов;

согласование проекта договора или проекта письма об отказе в передаче жилого помещения в собственность граждан;

подписание договора или письма об отказе в передаче жилого помещения в собственность граждан, выдача договора, направление в Управление Росреестра по Пермскому краю заявления о государственной регистрации прав и прилагаемых к нему документов в отношении передаваемого жилого помещения.

(в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=7E14EE8F941F1D1058C4A0C280705CF3E1F00D7713FF2B6EC39A98B35CCE2AB2E90D12073CE7465113062C9C81751B7AEF101DC4B96000A10D08634BP0k8I) Администрации г. Перми от 29.06.2017 N 497)

3.2. Административная процедура приема и регистрации заявления и документов включает следующие административные действия:

предварительное установление права заявителя на получение муниципальной услуги;

прием заявления и приложенных к нему документов;

регистрация заявления.

3.2.1. Основанием для начала административного действия предварительного установления права заявителя на получение муниципальной услуги является подача заявителем в Управление заявления и документов, указанных в [пункте 2.6](#P135) настоящего Административного регламента (далее - документы).

(в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=7E14EE8F941F1D1058C4A0C280705CF3E1F00D7713FB2E6EC79C98B35CCE2AB2E90D12073CE7465113062C998B751B7AEF101DC4B96000A10D08634BP0k8I) Администрации г. Перми от 29.05.2020 N 475)

Ответственным за выполнение административного действия является специалист Управления, ответственный за предоставление муниципальной услуги (далее - специалист Управления).

(в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=7E14EE8F941F1D1058C4A0C280705CF3E1F00D7713FB2E6EC79C98B35CCE2AB2E90D12073CE7465113062C998B751B7AEF101DC4B96000A10D08634BP0k8I) Администрации г. Перми от 29.05.2020 N 475)

Максимальная продолжительность административного действия - 20 минут.

Специалист Управления осуществляет проверку поступивших заявления и документов, удостоверяясь, что:

(в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=7E14EE8F941F1D1058C4A0C280705CF3E1F00D7713FB2E6EC79C98B35CCE2AB2E90D12073CE7465113062C998B751B7AEF101DC4B96000A10D08634BP0k8I) Администрации г. Перми от 29.05.2020 N 475)

заявление подписано всеми имеющими право на приватизацию данного жилого помещения лицами или подано лицом, уполномоченным на совершение такого рода действий;

(в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=7E14EE8F941F1D1058C4A0C280705CF3E1F00D7713FA2A62C49C98B35CCE2AB2E90D12073CE7465113062C9E87751B7AEF101DC4B96000A10D08634BP0k8I) Администрации г. Перми от 22.07.2021 N 538)

фамилии, имена, отчества заявителей, адрес передаваемого жилого помещения написаны полностью и без ошибок;

в документах нет подчисток, приписок, зачеркнутых слов и иных неоговоренных исправлений;

документы не имеют серьезных повреждений, наличие которых не позволяет однозначно истолковать их содержание;

документы в установленных законодательством случаях удостоверены необходимым способом, скреплены печатями, имеют надлежащие подписи сторон или должностных лиц;

документы поданы в полном объеме.

При неправильном заполнении заявления либо наличии недостатков, выявленных в представленных документах, представлении неполного пакета документов, предусмотренных [пунктом 2.6](#P135) настоящего Административного регламента, специалист Управления разъясняет заявителю содержание выявленных недостатков и меры по их устранению, возвращает заявление и документы заявителю.

(в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=7E14EE8F941F1D1058C4A0C280705CF3E1F00D7713FB2E6EC79C98B35CCE2AB2E90D12073CE7465113062C998B751B7AEF101DC4B96000A10D08634BP0k8I) Администрации г. Перми от 29.05.2020 N 475)

Если недостатки, препятствующие приему документов, допустимо устранить в ходе приема, специалист Управления предлагает заявителю устранить их незамедлительно.

(в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=7E14EE8F941F1D1058C4A0C280705CF3E1F00D7713FB2E6EC79C98B35CCE2AB2E90D12073CE7465113062C998B751B7AEF101DC4B96000A10D08634BP0k8I) Администрации г. Перми от 29.05.2020 N 475)

3.2.2. Основанием для начала административного действия приема заявления и приложенных к нему документов является поступление от заявителя предварительно рассмотренных специалистом Управления заявления и документов.

(в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=7E14EE8F941F1D1058C4A0C280705CF3E1F00D7713FB2E6EC79C98B35CCE2AB2E90D12073CE7465113062C998A751B7AEF101DC4B96000A10D08634BP0k8I) Администрации г. Перми от 29.05.2020 N 475)

Ответственным за выполнение административного действия является специалист Управления.

(в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=7E14EE8F941F1D1058C4A0C280705CF3E1F00D7713FB2E6EC79C98B35CCE2AB2E90D12073CE7465113062C998A751B7AEF101DC4B96000A10D08634BP0k8I) Администрации г. Перми от 29.05.2020 N 475)

Максимальная продолжительность административного действия - 10 минут.

Специалист Управления при представлении оригиналов и копий документов заверяет копии документов, сверяя их с оригиналами.

(в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=7E14EE8F941F1D1058C4A0C280705CF3E1F00D7713FB2E6EC79C98B35CCE2AB2E90D12073CE7465113062C998A751B7AEF101DC4B96000A10D08634BP0k8I) Администрации г. Перми от 29.05.2020 N 475)

3.2.3. Основанием для начала административного действия регистрации заявления и документов является поступление заявления и документов.

Ответственным за выполнение административного действия является специалист Управления.

(в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=7E14EE8F941F1D1058C4A0C280705CF3E1F00D7713FB2E6EC79C98B35CCE2AB2E90D12073CE7465113062C9883751B7AEF101DC4B96000A10D08634BP0k8I) Администрации г. Перми от 29.05.2020 N 475)

Максимальная продолжительность административного действия - 10 минут.

Специалист Управления регистрирует заявление с приложенными документами путем внесения записи в журнал приема заявлений.

(в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=7E14EE8F941F1D1058C4A0C280705CF3E1F00D7713FB2E6EC79C98B35CCE2AB2E90D12073CE7465113062C9883751B7AEF101DC4B96000A10D08634BP0k8I) Администрации г. Перми от 29.05.2020 N 475)

Заявление о приватизации составляется в двух экземплярах, один из которых передается в Управление, другой с отметкой о дате приема и подписью специалиста Управления остается у заявителя.

(в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=7E14EE8F941F1D1058C4A0C280705CF3E1F00D7713FB2E6EC79C98B35CCE2AB2E90D12073CE7465113062C9883751B7AEF101DC4B96000A10D08634BP0k8I) Администрации г. Перми от 29.05.2020 N 475)

Результатом административной процедуры является прием и регистрация заявления и документов.

Срок административной процедуры - 1 календарный день с момента поступления заявления в Управление.

(в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=7E14EE8F941F1D1058C4A0C280705CF3E1F00D7713FB2E6EC79C98B35CCE2AB2E90D12073CE7465113062C9883751B7AEF101DC4B96000A10D08634BP0k8I) Администрации г. Перми от 29.05.2020 N 475)

3.3. Административная процедура рассмотрения документов включает следующие административные действия:

назначение специалиста, ответственного за предоставление муниципальной услуги;

подготовка специалистом, ответственным за предоставление муниципальной услуги, межведомственных запросов;

рассмотрение документов специалистом, ответственным за предоставление муниципальной услуги, принятие решения о возможности передачи жилого помещения в собственность граждан.

3.3.1. Основанием для начала административного действия назначения специалиста, ответственного за предоставление муниципальной услуги, является поступление заявления и документов на рассмотрение начальнику структурного подразделения Управления, участвующего в предоставлении муниципальной услуги.

(в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=7E14EE8F941F1D1058C4A0C280705CF3E1F00D7713FB2E6EC79C98B35CCE2AB2E90D12073CE7465113062C9882751B7AEF101DC4B96000A10D08634BP0k8I) Администрации г. Перми от 29.05.2020 N 475)

Начальник структурного подразделения Управления, участвующего в предоставлении муниципальной услуги, в течение 3 календарных дней с момента поступления заявления и документов:

(в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=7E14EE8F941F1D1058C4A0C280705CF3E1F00D7713FB2E6EC79C98B35CCE2AB2E90D12073CE7465113062C9882751B7AEF101DC4B96000A10D08634BP0k8I) Администрации г. Перми от 29.05.2020 N 475)

назначает специалиста, ответственного за предоставление муниципальной услуги;

передает ему заявление и документы для рассмотрения.

Результатом административного действия является поступление заявления и документов специалисту, ответственному за предоставление муниципальной услуги.

3.3.2. Основанием для начала административного действия по подготовке специалистом, ответственным за предоставление муниципальной услуги, межведомственных запросов является поступление документов специалисту, ответственному за предоставление муниципальной услуги.

Специалист, ответственный за предоставление муниципальной услуги, направляет межведомственные запросы в:

Управление Росреестра по Пермскому краю в отношении заявителя и членов его семьи в целях получения сведений из Единого государственного реестра недвижимости о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости, об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости;

(в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=7E14EE8F941F1D1058C4A0C280705CF3E1F00D7713FB2E6EC79C98B35CCE2AB2E90D12073CE7465113062C9881751B7AEF101DC4B96000A10D08634BP0k8I) Администрации г. Перми от 29.05.2020 N 475)

департамент имущественных отношений администрации города Перми для получения выписки о включении приватизируемого жилого помещения в реестр муниципального имущества города Перми;

абзац утратил силу. - [Постановление](consultantplus://offline/ref=7E14EE8F941F1D1058C4A0C280705CF3E1F00D7713FF2B6EC39A98B35CCE2AB2E90D12073CE7465113062C9C85751B7AEF101DC4B96000A10D08634BP0k8I) Администрации г. Перми от 29.06.2017 N 497.

Максимальная продолжительность административного действия не должна превышать 5 календарных дней со дня, следующего за днем поступления заявления и документов на рассмотрение специалисту, ответственному за предоставление муниципальной услуги.

(п. 3.3.2 в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=7E14EE8F941F1D1058C4A0C280705CF3E1F00D771BFF2F6DC493C5B9549726B0EE024D103BAE4A501306289C882A1E6FFE4812C5A47E09B6110A61P4kBI) Администрации г. Перми от 30.12.2015 N 1141)

3.3.3. Рассмотрение документов специалистом Управления, принятие решения о возможности передачи жилого помещения в собственность граждан.

(в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=7E14EE8F941F1D1058C4A0C280705CF3E1F00D7713FB2E6EC79C98B35CCE2AB2E90D12073CE7465113062C9887751B7AEF101DC4B96000A10D08634BP0k8I) Администрации г. Перми от 29.05.2020 N 475)

Специалист, ответственный за предоставление муниципальной услуги, проверяет качество и полноту представленных документов, включение приватизируемого жилого помещения в реестр муниципального имущества города Перми, наличие приватизируемого жилого помещения на кадастровом учете, наличие согласия всех имеющих право на приватизацию данного жилого помещения совершеннолетних лиц и несовершеннолетних в возрасте от 14 до 18 лет.

(в ред. Постановлений Администрации г. Перми от 30.12.2015 [N 1141](consultantplus://offline/ref=7E14EE8F941F1D1058C4A0C280705CF3E1F00D771BFF2F6DC493C5B9549726B0EE024D103BAE4A5013062895882A1E6FFE4812C5A47E09B6110A61P4kBI), от 22.07.2021 [N 538](consultantplus://offline/ref=7E14EE8F941F1D1058C4A0C280705CF3E1F00D7713FA2A62C49C98B35CCE2AB2E90D12073CE7465113062C9E85751B7AEF101DC4B96000A10D08634BP0k8I))

По результатам рассмотрения заявления и документов специалистом, ответственным за предоставление муниципальной услуги, принимается решение о возможности передачи жилого помещения в собственность граждан.

Результатом административной процедуры является подготовка специалистом, ответственным за предоставление муниципальной услуги, проекта договора или проекта письма об отказе в передаче жилого помещения в собственность граждан с указанием основания отказа и разъяснением порядка возврата представленных документов.

(в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=7E14EE8F941F1D1058C4A0C280705CF3E1F00D7713FF2B6EC39A98B35CCE2AB2E90D12073CE7465113062C9C84751B7AEF101DC4B96000A10D08634BP0k8I) Администрации г. Перми от 29.06.2017 N 497)

Максимальная продолжительность административного действия не должна превышать 22 календарных дней со дня, следующего за днем направления межведомственных запросов.

3.4. Согласование проекта договора или проекта письма об отказе в передаче жилого помещения в собственность граждан.

Основанием для начала административной процедуры является поступление на согласование начальнику структурного подразделения Управления, участвующего в предоставлении муниципальной услуги, проекта договора или проекта письма об отказе в передаче жилого помещения в собственность граждан.

(в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=7E14EE8F941F1D1058C4A0C280705CF3E1F00D7713FB2E6EC79C98B35CCE2AB2E90D12073CE7465113062C9885751B7AEF101DC4B96000A10D08634BP0k8I) Администрации г. Перми от 29.05.2020 N 475)

Ответственными за выполнение административной процедуры являются начальник структурного подразделения Управления, участвующего в предоставлении муниципальной услуги, юрист Управления, заместитель начальника Управления, курирующий данные вопросы (далее - заместитель начальника Управления).

(в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=7E14EE8F941F1D1058C4A0C280705CF3E1F00D7713FB2E6EC79C98B35CCE2AB2E90D12073CE7465113062C9884751B7AEF101DC4B96000A10D08634BP0k8I) Администрации г. Перми от 29.05.2020 N 475)

Начальник структурного подразделения Управления, участвующего в предоставлении муниципальной услуги, юрист Управления, заместитель начальника Управления рассматривают проект договора или проект письма об отказе в передаче жилого помещения в собственность граждан, заявление и документы на соответствие действующему законодательству Российской Федерации.

(в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=7E14EE8F941F1D1058C4A0C280705CF3E1F00D7713FB2E6EC79C98B35CCE2AB2E90D12073CE7465113062C988A751B7AEF101DC4B96000A10D08634BP0k8I) Администрации г. Перми от 29.05.2020 N 475)

Продолжительность административной процедуры составляет не более 15 календарных дней.

Результат административной процедуры:

в случае согласия с содержанием проекта договора или проекта письма об отказе в передаче жилого помещения в собственность граждан начальник структурного подразделения Управления, участвующего в предоставлении муниципальной услуги, юрист Управления, заместитель начальника Управления осуществляют его согласование с проставлением своей подписи и направляют проект договора или проект письма об отказе в передаче жилого помещения в собственность граждан, заявление и документы начальнику Управления;

(в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=7E14EE8F941F1D1058C4A0C280705CF3E1F00D7713FB2E6EC79C98B35CCE2AB2E90D12073CE7465113062C9B83751B7AEF101DC4B96000A10D08634BP0k8I) Администрации г. Перми от 29.05.2020 N 475)

в случае несогласия начальник структурного подразделения Управления, участвующего в предоставлении муниципальной услуги, юрист Управления, заместитель начальника Управления с соответствующими замечаниями возвращают проект договора или проект письма об отказе в передаче жилого помещения в собственность граждан, заявление и документы специалисту Управления.

(в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=7E14EE8F941F1D1058C4A0C280705CF3E1F00D7713FB2E6EC79C98B35CCE2AB2E90D12073CE7465113062C9B81751B7AEF101DC4B96000A10D08634BP0k8I) Администрации г. Перми от 29.05.2020 N 475)

3.5. Подписание договора или письма об отказе в передаче жилого помещения в собственность граждан, выдача договора, направление в Управление Росреестра по Пермскому краю заявления о государственной регистрации прав и прилагаемых к нему документов в отношении передаваемого жилого помещения.

(в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=7E14EE8F941F1D1058C4A0C280705CF3E1F00D7713FF2B6EC39A98B35CCE2AB2E90D12073CE7465113062C9C8A751B7AEF101DC4B96000A10D08634BP0k8I) Администрации г. Перми от 29.06.2017 N 497)

Основанием для начала административной процедуры является поступление на подписание начальнику Управления согласованного в соответствии с [пунктом 3.4](#P316) настоящего Административного регламента проекта договора или проекта письма об отказе в передаче жилого помещения в собственность граждан.

(в ред. Постановлений Администрации г. Перми от 29.06.2017 [N 497](consultantplus://offline/ref=7E14EE8F941F1D1058C4A0C280705CF3E1F00D7713FF2B6EC39A98B35CCE2AB2E90D12073CE7465113062C9F82751B7AEF101DC4B96000A10D08634BP0k8I), от 29.05.2020 [N 475](consultantplus://offline/ref=7E14EE8F941F1D1058C4A0C280705CF3E1F00D7713FB2E6EC79C98B35CCE2AB2E90D12073CE7465113062C9B86751B7AEF101DC4B96000A10D08634BP0k8I))

Ответственными за выполнение административной процедуры являются начальник Управления, специалист Управления, ответственный за делопроизводство, специалист, ответственный за предоставление муниципальной услуги.

(в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=7E14EE8F941F1D1058C4A0C280705CF3E1F00D7713FB2E6EC79C98B35CCE2AB2E90D12073CE7465113062C9B85751B7AEF101DC4B96000A10D08634BP0k8I) Администрации г. Перми от 29.05.2020 N 475)

Начальник Управления в течение 3 календарных дней подписывает согласованный проект договора и передает его специалисту, ответственному за предоставление муниципальной услуги, или подписывает проект письма об отказе в передаче жилого помещения в собственность граждан и передает его специалисту Управления, ответственному за делопроизводство.

(в ред. Постановлений Администрации г. Перми от 29.06.2017 [N 497](consultantplus://offline/ref=7E14EE8F941F1D1058C4A0C280705CF3E1F00D7713FF2B6EC39A98B35CCE2AB2E90D12073CE7465113062C9F81751B7AEF101DC4B96000A10D08634BP0k8I), от 29.05.2020 [N 475](consultantplus://offline/ref=7E14EE8F941F1D1058C4A0C280705CF3E1F00D7713FB2E6EC79C98B35CCE2AB2E90D12073CE7465113062C9B84751B7AEF101DC4B96000A10D08634BP0k8I))

Специалист, ответственный за предоставление муниципальной услуги, в течение 3 календарных дней регистрирует договор. Специалист Управления, ответственный за делопроизводство, в течение 3 календарных дней регистрирует письмо об отказе в передаче жилого помещения в собственность граждан.

(в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=7E14EE8F941F1D1058C4A0C280705CF3E1F00D7713FB2E6EC79C98B35CCE2AB2E90D12073CE7465113062C9B8B751B7AEF101DC4B96000A10D08634BP0k8I) Администрации г. Перми от 29.05.2020 N 475)

После подписания и регистрации договора специалист, ответственный за предоставление муниципальной услуги, в течение 4 календарных дней информирует заявителя о принятом решении и приглашает его для подписания договора. По прибытии заявителя в Управление специалист, ответственный за предоставление муниципальной услуги, устанавливает его личность путем проверки документа, удостоверяющего личность, документов, подтверждающих полномочия представителя, и выдает договор.

(в ред. Постановлений Администрации г. Перми от 29.06.2017 [N 497](consultantplus://offline/ref=7E14EE8F941F1D1058C4A0C280705CF3E1F00D7713FF2B6EC39A98B35CCE2AB2E90D12073CE7465113062C9F87751B7AEF101DC4B96000A10D08634BP0k8I), от 29.05.2020 [N 475](consultantplus://offline/ref=7E14EE8F941F1D1058C4A0C280705CF3E1F00D7713FB2E6EC79C98B35CCE2AB2E90D12073CE7465113062C9B8A751B7AEF101DC4B96000A10D08634BP0k8I))

В течение 5 календарных дней с даты подписания заявителем договора специалист, ответственный за предоставление муниципальной услуги, направляет в Управление Росреестра по Пермскому краю заявление о государственной регистрации прав и прилагаемые к нему документы в отношении передаваемого жилого помещения в порядке, установленном [статьей 18](consultantplus://offline/ref=7E14EE8F941F1D1058C4BECF961C01F8EDFA537810F8253D9ACC9EE4039E2CE7A94D14527FA34957130D78CCC72B4229A85B10CFA47C00AAP1k1I) Федерального закона от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости".

(в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=7E14EE8F941F1D1058C4A0C280705CF3E1F00D7713FF2B6EC39A98B35CCE2AB2E90D12073CE7465113062C9F85751B7AEF101DC4B96000A10D08634BP0k8I) Администрации г. Перми от 29.06.2017 N 497)

После подписания и регистрации письма об отказе в передаче жилого помещения в собственность граждан специалист, ответственный за делопроизводство, в течение 4 календарных дней направляет его заявителю по почте.

(в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=7E14EE8F941F1D1058C4A0C280705CF3E1F00D7713FF2B6EC39A98B35CCE2AB2E90D12073CE7465113062C9F84751B7AEF101DC4B96000A10D08634BP0k8I) Администрации г. Перми от 29.06.2017 N 497)

Продолжительность данной административной процедуры составляет не более 15 календарных дней.

Результатом административной процедуры является заключение и выдача договора заявителю или направление письма об отказе в передаче жилого помещения в собственность граждан.

В случае подачи заявления через Единый портал государственных и муниципальных услуг Заявителю направляется уведомление о предоставлении муниципальной услуги (об отказе в предоставлении муниципальной услуги) в электронной форме через Единый портал государственных и муниципальных услуг.

(абзац введен [Постановлением](consultantplus://offline/ref=7E14EE8F941F1D1058C4A0C280705CF3E1F00D7713FE2F63CF9198B35CCE2AB2E90D12073CE7465113062C9F83751B7AEF101DC4B96000A10D08634BP0k8I) Администрации г. Перми от 21.08.2015 N 581)

[Блок-схема](#P456) последовательности административных процедур по предоставлению муниципальной услуги приведена в приложении 2 к настоящему Административному регламенту.

IV. Формы контроля за исполнением Административного

регламента

4.1. Текущий контроль за соблюдением последовательности действий, определенных административными процедурами по предоставлению муниципальной услуги, осуществляет начальник структурного подразделения Управления, участвующего в предоставлении муниципальной услуги.

(в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=7E14EE8F941F1D1058C4A0C280705CF3E1F00D7713FB2E6EC79C98B35CCE2AB2E90D12073CE7465113062C9A83751B7AEF101DC4B96000A10D08634BP0k8I) Администрации г. Перми от 29.05.2020 N 475)

4.2. Специалист, ответственный за предоставление муниципальной услуги, несет персональную ответственность за:

соблюдение сроков и порядка приема заявлений и документов, установленных настоящим Административным регламентом;

правильность сверки копий документов с оригиналами;

правильность проверки документов;

правильность предоставления муниципальной услуги;

правильность оснований для отказа в предоставлении муниципальной услуги;

соблюдение сроков рассмотрения заявлений граждан.

Персональная ответственность специалистов Управления закрепляется в их должностных инструкциях в соответствии с требованиями законодательства.

(в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=7E14EE8F941F1D1058C4A0C280705CF3E1F00D7713FB2E6EC79C98B35CCE2AB2E90D12073CE7465113062C9A82751B7AEF101DC4B96000A10D08634BP0k8I) Администрации г. Перми от 29.05.2020 N 475)

4.3. Текущий контроль осуществляется путем проведения проверок соблюдения и исполнения специалистами Управления нормативных правовых актов Российской Федерации, положений настоящего Административного регламента. Периодичность осуществления текущего контроля - 1 раз в год.

(в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=7E14EE8F941F1D1058C4A0C280705CF3E1F00D7713FB2E6EC79C98B35CCE2AB2E90D12073CE7465113062C9A81751B7AEF101DC4B96000A10D08634BP0k8I) Администрации г. Перми от 29.05.2020 N 475)

4.4. Для проведения проверки полноты предоставления муниципальной услуги формируется комиссия в следующем составе: председатель комиссии - начальник Управления или заместитель начальника Управления, курирующий данное направление, члены комиссии - начальник структурного подразделения Управления, участвующего в предоставлении муниципальной услуги, специалисты структурных подразделений Управления. Результаты деятельности комиссии оформляются в виде справки, в которой отмечаются выявленные недостатки и предложения по их устранению. Справка подписывается председателем комиссии.

(в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=7E14EE8F941F1D1058C4A0C280705CF3E1F00D7713FB2E6EC79C98B35CCE2AB2E90D12073CE7465113062C9A80751B7AEF101DC4B96000A10D08634BP0k8I) Администрации г. Перми от 29.05.2020 N 475)

4.5. Проверки полноты и качества предоставления муниципальной услуги осуществляются на основании приказов и поручений начальника Управления.

(в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=7E14EE8F941F1D1058C4A0C280705CF3E1F00D7713FB2E6EC79C98B35CCE2AB2E90D12073CE7465113062C9A87751B7AEF101DC4B96000A10D08634BP0k8I) Администрации г. Перми от 29.05.2020 N 475)

Проверки могут быть плановыми и внеплановыми. При проверке могут рассматриваться все вопросы, связанные с предоставлением муниципальной услуги (комплексные проверки), или отдельные вопросы (тематические проверки). Проверка также может проводиться по конкретному обращению заявителя. По результатам проведения проверок в случае выявления нарушений соблюдения положений Административного регламента виновные должностные лица несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4.6. Плановые проверки проводятся 1 раз в год на основании приказа начальника Управления.

(в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=7E14EE8F941F1D1058C4A0C280705CF3E1F00D7713FB2E6EC79C98B35CCE2AB2E90D12073CE7465113062C9A86751B7AEF101DC4B96000A10D08634BP0k8I) Администрации г. Перми от 29.05.2020 N 475)

4.7. Внеплановые проверки проводятся по жалобам заявителей на основании приказа начальника Управления.

(в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=7E14EE8F941F1D1058C4A0C280705CF3E1F00D7713FB2E6EC79C98B35CCE2AB2E90D12073CE7465113062C9A85751B7AEF101DC4B96000A10D08634BP0k8I) Администрации г. Перми от 29.05.2020 N 475)

Должностные лица, обеспечивающие исполнение административных процедур, несут дисциплинарную ответственность в соответствии с действующим законодательством.

4.8. Контроль со стороны граждан, их объединений и организаций за предоставлением муниципальной услуги может быть осуществлен путем запроса соответствующей информации при условии, что она не является конфиденциальной.

V. Порядок обжалования решений и действий (бездействия)

органа, предоставляющего муниципальную услугу,

а также должностных лиц, муниципальных служащих

(в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=7E14EE8F941F1D1058C4A0C280705CF3E1F00D7714FB2C68C593C5B9549726B0EE024D103BAE4A5013062D9F882A1E6FFE4812C5A47E09B6110A61P4kBI) Администрации г. Перми

от 25.01.2013 N 30)

5.1. Обжалование решений и действий (бездействия) органа, предоставляющего муниципальную услугу, а также должностных лиц, муниципальных служащих осуществляется в досудебном (внесудебном) и судебном порядках.

5.2. Обжалование в досудебном (внесудебном) порядке осуществляется в соответствии с [Порядком](consultantplus://offline/ref=7E14EE8F941F1D1058C4A0C280705CF3E1F00D7713FD2762CF9098B35CCE2AB2E90D12073CE7465113062C9C8B751B7AEF101DC4B96000A10D08634BP0k8I) подачи и рассмотрения жалоб на решения и действия (бездействие) функциональных и территориальных органов администрации города Перми, должностных лиц и муниципальных служащих функциональных и территориальных органов администрации города Перми при предоставлении муниципальных услуг, утвержденным Постановлением администрации города Перми от 14 сентября 2016 г. N 687.

(п. 5.2 в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=7E14EE8F941F1D1058C4A0C280705CF3E1F00D771BF62E63C793C5B9549726B0EE024D103BAE4A5013062C9A882A1E6FFE4812C5A47E09B6110A61P4kBI) Администрации г. Перми от 14.11.2016 N 1015)

5.3. Действия (бездействие) должностных лиц, муниципальных служащих Управления и решения, принятые ими при предоставлении муниципальной услуги, могут быть обжалованы заявителем в арбитражном суде или суде общей юрисдикции по месту нахождения ответчика в порядке, установленном действующим законодательством.

(в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=7E14EE8F941F1D1058C4A0C280705CF3E1F00D7713FB2E6EC79C98B35CCE2AB2E90D12073CE7465113062C9A84751B7AEF101DC4B96000A10D08634BP0k8I) Администрации г. Перми от 29.05.2020 N 475)

Приложение 1

к Административному регламенту

предоставления управлением

жилищных отношений администрации

города Перми муниципальной услуги

"Приватизация жилых помещений

муниципального жилищного фонда

города Перми"

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | Список изменяющих документов  (в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=7E14EE8F941F1D1058C4A0C280705CF3E1F00D7713FA2A62C49C98B35CCE2AB2E90D12073CE7465113062C9E84751B7AEF101DC4B96000A10D08634BP0k8I) Администрации г. Перми от 22.07.2021 N 538) |  |

ИНФОРМАЦИЯ

о приеме граждан управлением жилищных отношений

администрации города Перми

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Адрес | Телефон, e-mail | Часы приема |
| Ул. Максима Горького, д. 18,  кабинет 201-203 | 212-70-31,  8-909-107-81-47,  uzho@gorodperm.ru | вторник, четверг:  10.00 час. - 17.00 час.;  перерыв:  12.00 час. - 12.48 час. |

ИНФОРМАЦИЯ

о приеме граждан государственным бюджетным учреждением

Пермского края "Центр технической инвентаризации

и кадастровой оценки Пермского края" (ГБУ "ЦТИ ПК")

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Адрес | Телефон, e-mail | Часы работы |
| Ул. Куйбышева, д. 82 | Единый многоканальный номер: 8-800-100-24-16,  тел./факс (342) 258-00-03,  241-26-07,  info@ctipk.ru | понедельник - четверг:  09.00 час. - 18.00 час.;  пятница:  09.00 час. - 17.00 час.;  перерыв:  12.45 час. - 13.35 час. |

Приложение 2

к Административному регламенту

предоставления управлением

жилищных отношений администрации

города Перми муниципальной услуги

"Приватизация жилых помещений

муниципального жилищного фонда

города Перми"

БЛОК-СХЕМА

ПОСЛЕДОВАТЕЛЬНОСТИ АДМИНИСТРАТИВНЫХ ДЕЙСТВИЙ

ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОЙ УСЛУГИ "ПРИВАТИЗАЦИЯ ЖИЛЫХ

ПОМЕЩЕНИЙ МУНИЦИПАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА ГОРОДА ПЕРМИ"

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | Список изменяющих документов  (в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=7E14EE8F941F1D1058C4A0C280705CF3E1F00D7713FB2E6EC79C98B35CCE2AB2E90D12073CE7465113062C9A8B751B7AEF101DC4B96000A10D08634BP0k8I) Администрации г. Перми от 29.05.2020 N 475) |  |

|  |
| --- |
| Поступление заявления и документов в Управление |
|  |
| Предварительное установление права заявителя на получение муниципальной услуги (20 минут) |
|  |
| Прием заявления и приложенных к нему документов (10 минут) |
|  |
| Регистрация заявления (1 календарный день) |
|  |
| Назначение специалиста Управления, ответственного за предоставление муниципальной услуги (3 календарных дня) |
|  |
| Подготовка специалистом Управления межведомственных запросов (5 календарных дней) |
|  |
| Рассмотрение документов специалистом Управления, принятие решения о возможности передачи жилого помещения в собственность граждан (22 календарных дня) |
|  |
| Согласование проекта договора или проекта письма об отказе в передаче жилого помещения в собственность граждан (15 календарных дней) |
|  |
| Подписание договора или письма об отказе в передаче жилого помещения в собственность граждан, выдача договора, направление в Управление Росреестра по Пермскому краю заявления о государственной регистрации прав и прилагаемых к нему документов в отношении передаваемого жилого помещения (15 календарных дней) |

Приложение 3

к Административному регламенту

предоставления управлением

жилищных отношений администрации

города Перми муниципальной услуги

"Приватизация жилых помещений

муниципального жилищного фонда

города Перми"

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | Список изменяющих документов  (в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=7E14EE8F941F1D1058C4A0C280705CF3E1F00D7713FA2A62C49C98B35CCE2AB2E90D12073CE7465113062C9E8B751B7AEF101DC4B96000A10D08634BP0k8I) Администрации г. Перми от 22.07.2021 N 538) |  |

|  |  |
| --- | --- |
|  | Начальнику управления жилищных  отношений администрации  города Перми  от Ф.И.О. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  адрес: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  телефон: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

ЗАЯВЛЕНИЕ

На основании [статьи 2](consultantplus://offline/ref=7E14EE8F941F1D1058C4BECF961C01F8EAF3547B14F6253D9ACC9EE4039E2CE7A94D14527FA34B561A0D78CCC72B4229A85B10CFA47C00AAP1k1I) Закона Российской Федерации от 04 июля 1991 г. N 1541-1 "О приватизации жилищного фонда в Российской Федерации" прошу (просим) передать в частную собственность принадлежащее муниципальному образованию город Пермь жилое помещение, расположенное по адресу: г. Пермь, ул. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, общей площадью \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ кв. м, в том числе жилой площадью \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ кв. м, гражданам, имеющим право на приватизацию указанного жилого помещения:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N | Ф.И.О. | Дата рождения | Паспорт, серия, номер, когда и кем выдан | СНИЛС | Участие в приватизации/неучастие в приватизации |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |

Информация о гражданах, имеющих право на приватизацию жилого помещения:

Сообщаем, что в период с 11 июля 1991 г. по настоящее время граждане, участвующие в приватизации жилого помещения, проживали по следующим адресам:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| N | Ф.И.О. | Период регистрации | Адрес регистрации |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

в приватизации жилых помещений не участвовали.

Информация о гражданах, не имеющих право на приватизацию жилого помещения:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| N | Ф.И.О. | Дата рождения | Адрес приватизированного жилого помещения |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

|  |
| --- |
| Подтверждаем достоверность и полноту сведений, указанных в заявлении и представленных документах.  Подписи граждан, участвующих в приватизации жилого помещения:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (Ф.И.О. полностью)  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (Ф.И.О. полностью)  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (Ф.И.О. полностью)  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (Ф.И.О. полностью)  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (Ф.И.О. полностью)  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (Ф.И.О. полностью)  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (Ф.И.О. полностью)  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (Ф.И.О. полностью)  Доверенное лицо (опекун, законный представитель):  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (Ф.И.О., паспортные данные)  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (реквизиты доверенности: N и дата выдачи, данные нотариуса)  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_. |