



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

11.10.2012

№ 614

О подготовке проекта межевания территории, ограниченной ул.Пихтовой,46, ул.Коломенской,32,34,55а,57,59 Свердловского района города Перми

В соответствии со статьями 8, 41, 43, 45, 46, 56, 57 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением администрации города Перми от 25 апреля 2011 г. № 173 «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории, ограниченной ул.Героев Хасана, ул.Нейвинской, ул.Коломенской, ул.Братской, ул.Загарьинской, ул.Пихтовой, ул.Бригадирской, ул.Косьвинской, ул.Краснополянской Свердловского района города Перми», заявлением ООО «Новая городская инфраструктура Прикамья» от 09 июля 2012 г. № СЭД-22-01-23-317

администрация города Перми ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. ООО «Новая городская инфраструктура Прикамья» (ИНН 5902817382) за счет собственных средств осуществить подготовку проекта межевания территории, ограниченной ул.Пихтовой,46, ул.Коломенской,32,34,55а,57,59 Свердловского района города Перми (далее – проект межевания территории) согласно приложению к настоящему постановлению. Подготовку проекта межевания территории осуществлять в соответствии с техническим заданием, утвержденным департаментом градостроительства и архитектуры администрации города Перми, ранее утвержденной документацией по планировке территории, требованиями действующего законодательства.

2. Физические или юридические лица в двухнедельный срок с момента официального опубликования настоящего постановления вправе представить в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми предложения о порядке, сроках подготовки и содержании проекта межевания территории.

3. Функциональным органам администрации города Перми в месячный срок с момента подписания настоящего постановления подготовить и представить в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми информацию по исходным данным относительно территории, для которой разрабатывается проект межевания территории:

3.1. департаменту земельных отношений администрации города Перми – о наличии оформленных прав на земельные участки в объеме информации,

содержащейся в базе данных муниципального реестра земель, в границах территории, для которой разрабатывается проект межевания территории;

3.2. департаменту дорог и транспорта администрации города Перми – по схемам существующей организации улично-дорожной сети и об имеющихся проектах преобразования улично-дорожной сети;

3.3. департаменту промышленной политики, инвестиций и предпринимательства администрации города Перми – о планируемом размещении объектов предпринимательства, довести информацию до инвесторов о возможности направления предложений для дальнейшего учета при разработке проекта межевания территории;

3.4. департаменту жилищно-коммунального хозяйства администрации города Перми – о состоянии существующей сети инженерных коммуникаций и объектов капитального строительства инженерно-технического обеспечения, наличии утвержденных планов по ее преобразованию с учетом планируемой застройки, предложения о внедрении инновационных технологий в сфере энергоэффективности, энергосбережения, существующем и планируемом размещении объектов жилищно-коммунального хозяйства, предложения о внедрении инновационных технологий в сфере утилизации твердых бытовых отходов;

3.5. управлению внешнего благоустройства администрации города Перми – об имеющихся в наличии границах линейных объектов транспортной инфраструктуры, парков, скверов, бульваров, площадей, набережных, иных территорий, фактически используемых как территории общего пользования;

3.6. управлению по экологии и природопользованию администрации города Перми – о границах особо охраняемых природных территорий, водоохранных зон и других зон ограничений использования территории, границах городских лесов, и рекомендации о сохранении и улучшении окружающей среды;

3.7. управлению по развитию потребительского рынка администрации города Перми – о существующем и планируемом размещении автостоянок, объектов торговли, бытового обслуживания, общественного питания и предложениях по мерам, направленным на улучшение внешнего облика перечисленных объектов.

4. Департаменту градостроительства и архитектуры администрации города Перми:

4.1. в течение 30 календарных дней с момента официального опубликования настоящего постановления с учетом поступивших от физических или юридических лиц предложений о порядке, сроках подготовки и содержании проекта межевания территории и информации, полученной от функциональных органов администрации города Перми, подготовить и утвердить техническое задание на разработку проекта межевания территории;

4.2. выдать утвержденное техническое задание на разработку проекта межевания территории ООО «Новая городская инфраструктура Прикамья»;

4.3. обеспечить рассмотрение проекта межевания территории, разработанного за счет средств ООО «Новая городская инфраструктура

Прикамья», и подготовить заключение на соответствие требованиям градостроительного законодательства;

4.4. осуществить подготовку и организовать проведение публичных слушаний в отношении проекта межевания территории в пределах компетенции;

4.5. разместить сведения о подготовке проекта межевания территории в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности города Перми.

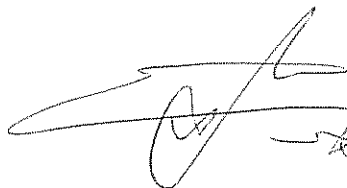
5. Информационно-аналитическому управлению администрации города Перми разместить постановление на официальном Интернет-сайте муниципального образования город Пермь.

6. Настоящее постановление вступает в силу с момента официального опубликования, за исключением пункта 3, который вступает в силу с момента подписания настоящего постановления.

7. Управлению по общим вопросам администрации города Перми обеспечить опубликование постановления в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

8. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации города Перми Ярославцева А.Г.

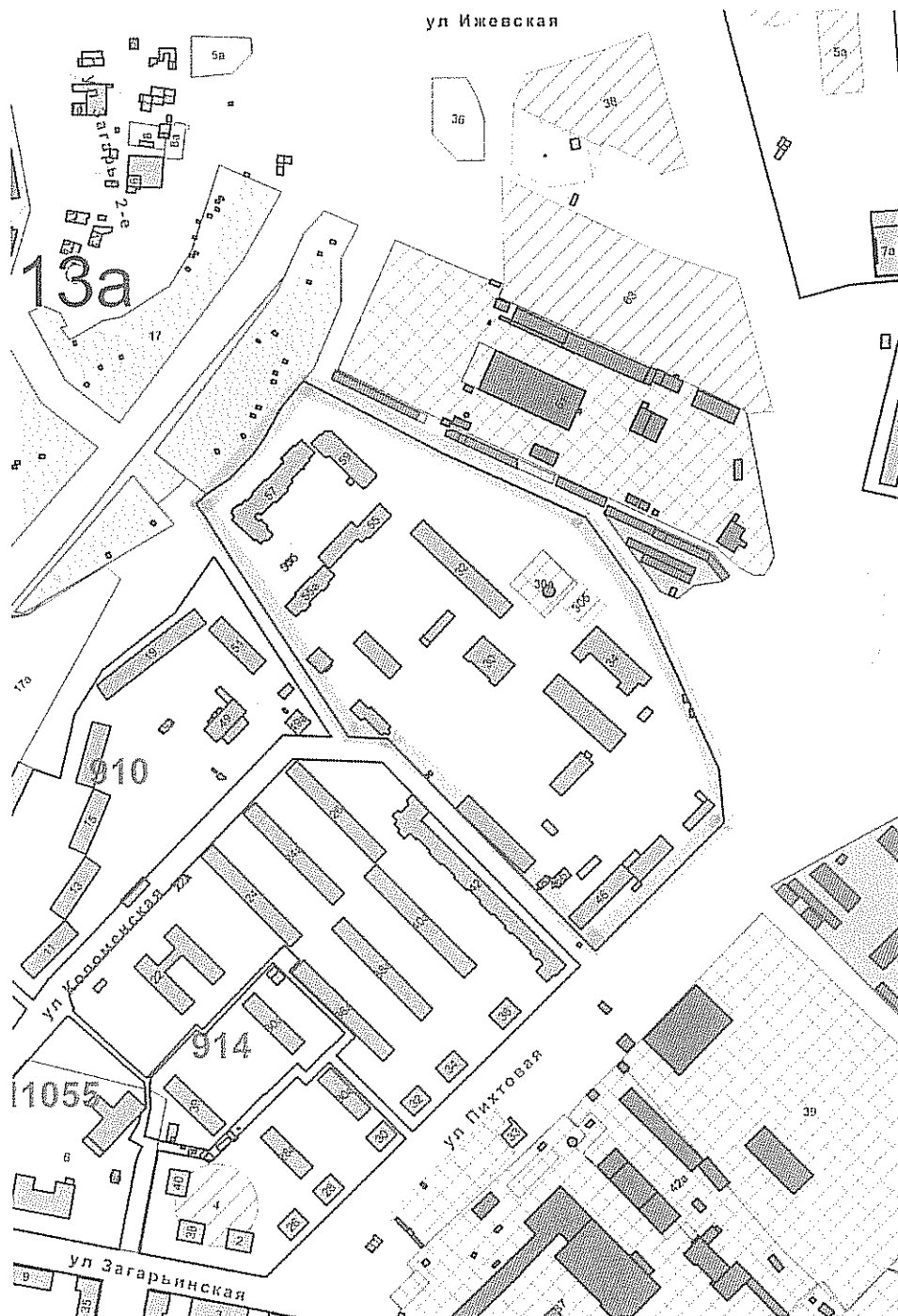
Глава администрации города Перми



А.Ю.Маховиков

Приложение
к постановлению администрации
города Перми
от 11.10.2012 № 614

ТЕРРИТОРИЯ
ограниченная ул.Пихтовой,46, ул.Коломенской,32,34,55а,57,59
Свердловского района города Перми



граница территории для подготовки проекта межевания территории.