



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

19.03.2013

№ 159

**Об утверждении проекта  
межевания территории  
части квартала,  
ограниченного ул.Анри  
Барбюса, ул.Грачева,  
ул.КИМ, ул.Хрустальной  
Мотовилихинского района  
города Перми, и о внесении  
изменений в постановление  
администрации города  
Перми от 18.07.2011 № 359**

На основании статей 8, 42, 43, 45, 46, 56, 57 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статей 11, 33 Правил землепользования и застройки города Перми, утвержденных решением Пермской городской Думы от 26 июня 2007 г. № 143, с учетом протокола публичных слушаний по проекту межевания территории части квартала, ограниченного ул.Анри Барбюса, ул.Грачева, ул.КИМ, ул.Хрустальной Мотовилихинского района города Перми, от 31 января 2013 г. № 1 и заключения о результатах публичных слушаний от 06 февраля 2013 г.

администрация города Перми ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемый проект межевания территории части квартала, ограниченного ул.Анри Барбюса, ул.Грачева, ул.КИМ, ул.Хрустальной Мотовилихинского района города Перми (шифр ПМТ-08-2012) (далее – проект межевания территории).

2. Признать утратившим силу проект межевания территории Мотовилихинского района города Перми, утвержденный постановлением администрации города Перми от 18 июля 2011 г. № 359 «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории Мотовилихинского района города Перми», в части проекта межевания территории части квартала, ограниченного ул.Анри Барбюса, ул.Грачева, ул.КИМ, ул.Хрустальной Мотовилихинского района города Перми.

3. Функциональным подразделениям, функциональным и территориальным органам администрации города Перми в своей деятельности руководствоваться утвержденным проектом межевания территории.

4. Департаменту градостроительства и архитектуры администрации города Перми обеспечить размещение настоящего постановления, проекта межевания территории:

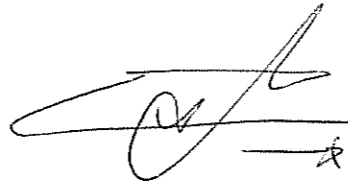
в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности;  
на официальном Интернет-сайте муниципального образования город Пермь.

5. Настоящее постановление вступает в силу с момента официального опубликования.

6. Управлению по общим вопросам администрации города Перми обеспечить опубликование постановления и проекта межевания территории в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

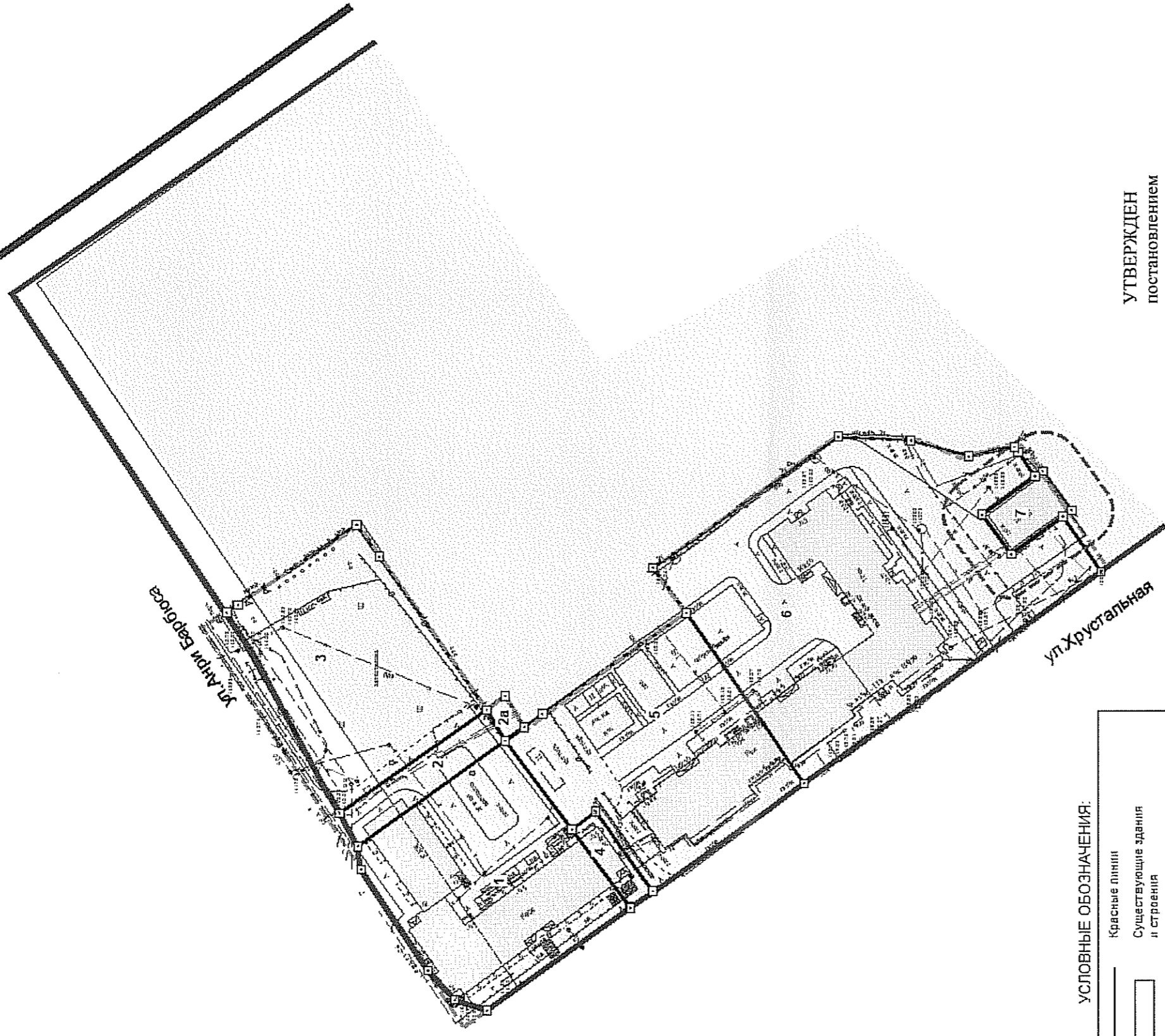
7. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации города Перми Ярославцева А.Г.

Глава администрации города Перми



А.Ю.Маховиков

**План межевания** к проекту межевания территории части квартала, ограниченного ул. Анри Барбюса, ул. Грачева, ул. КИМ, ул. Хрустальной Мотовилихинского района города Перми



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

- Красные линии
- ▭ Существующие здания и строения
- 7 Номер участка на плане
- Границы земельных участков, прошедших ГКУ
- Границы земельных участков, по проекту межевания
- X — Изменяемые границы земельных участков
- Охранная зона объектов инженерной инфраструктуры
- ▨ Обременения на земельные участки для обеспечения проезда, прохода
- Границы межевания
- ОБЪЕКТЫ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
- Историко-культурно-природные территории и комплексы памятников -
- Социалистический городок на Горках
- Зона строго регулирования застройки СР-5 - Кварталы "Социалистического городка" в Рабочем поселке

УТВЕРЖДЕН  
постановлением  
администрации города Перми  
от 19.03.2013 № 159

ОГРАЖДЕНИЕ ЖИЛЫХ ДОМОВ ПРОЕКТОМ МЕЖЕВАНИЯ НЕ ПРЕДУСМАТРИВАЕТСЯ

*расчеты по земельным участкам представлены в таблице №1  
«Экспликация земельных участков по проекту межевания»*

ИМП-08-2012		Проект межевания территории части квартала, ограниченного ул. Анри Барбюса, ул. Грачева ул. КИМ, ул. Хрустальной Мотовилихинского района города Перми			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Поиск	Дата
Руководитель	Т. Попова С.А.				
Исполнитель	Попова О.Г.				
Формат: А3					
Утверждаемая часть		Станя	Лист	Листов	
Проект межевания территории М 1:1000		II	I	I	
ОАО "Пермхбюро"					

ЭКСПЛИКАЦИЯ УЧАСТКОВ ПО ПРОЕКТУ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ЧАСТИ КВАРТАЛА, ОГРАНИЧЕННОГО УЛ.АНРИ БАРБЮСА, УЛ.ГРАЧЕВА, УЛ.КИМ, УЛ.ХРУСТАЛЬНОЙ МОТОВИЛХИНСКОГО РАЙОНА ГОРОДА ПЕРМИ

№	Кадстровый номер земельного участка	Адрес земельного участка	Землепользователь	Правовое положение	Правоустанавливающие документы	Разрешенное использование (фактическое)	Площадь по документам, кв.м	Площадь по плану отвода, кв.м	Площадь по проекту, кв.м	Нормативный показатель участка на единицу	Нормативная площадь участка, кв.м	Соотношение (проектное/нормативное)	Уменьшение/увеличение площади, кв.м	территории и использованные условия с учетом обременений, кв.м	Площадь зон	
															без изменений	с учетом земельных
1	59:01:4311080:1	г.Пермь, район Мотовилихинский, ул.Анри Барбюса,60 (по результатам межевания)	собственники помещений в многоквартирном доме	общая долевая собственность		под многоквартирными домами	2269.70	2269.70	2269.70	жилой дом: Сжил. * коэф. земельной доли г.п. 2007	2577,9 * 0,92 = 2371,8	0.9:1	без изменений	без изменений	нет	нет
2	59:01:4311080:4 (по результатам межевания)	г.Пермь, район Мотовилихинский, ул.Анри Барбюса,60	собственники помещений в многоквартирном доме	общая долевая собственность		под многоквартирными домами	372.80 ± 6.00	372.80	372.80	Алм.помещение 18 кв.м на 1 корпусника	Итого: 5455 1260 1823,618 * 70 = 1982,2 * 0,92 = 2371,8	0.9:1	без изменений	без изменений	нет	нет
2а		г.Пермь, район Мотовилихинский, ул.Анри Барбюса,60				под многоквартирными домами	46,45		46,45				без изменений	без изменений	нет	нет
3		г.Пермь, район Мотовилихинский, ул.Анри Барбюса,60				под многоквартирными домами	2156.00	2156.00	2156.00				без изменений	без изменений	нет	нет
4	59:01:4311080:17 (по результатам межевания)	г.Пермь, район Мотовилихинский, ул.Анри Барбюса,60				под многоквартирными домами	154.64	154.64	154.64				без изменений	без изменений	нет	нет
5	59:01:4316003:10 (по результатам межевания)	г.Пермь, район Мотовилихинский, ул.Хрустальная,5	собственники помещений в многоквартирном доме	общая долевая собственность		для строительства 2-й очереди жилого дома	2373.18	2373.18	2373.18	жилой дом: Сжил. * коэф. земельной доли г.п. 2004	(2849,1 + 3119,0) * 0,92 = 5490,6	1.3:1	без изменений	без изменений	нет	нет
6	59:01:4316003:3 (по результатам межевания)	г.Пермь, район Мотовилихинский, ул.Хрустальная,5				под многоквартирными домами	7118.23	7118.23	7118.23	торг.помещение: 0,06 га на 100 кв.м торговой площади	7413,65		без изменений	без изменений	нет	нет
7		г.Пермь, район Мотовилихинский, ул.Хрустальная	объект инженерной инфраструктуры			под ЦТП	206,50	206,50	206,50	по отместке	206,5	1:1	без изменений	без изменений	нет	нет