



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

07.09.2012

№ 523

О подготовке проекта межевания территории, ограниченной ул.Монастырской, пр.Комсомольским, ул.Советской, ул.Куйбышева Ленинского района города Перми

В соответствии со статьями 8, 41, 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением администрации города Перми от 15 ноября 2010 г. № 785 «Об утверждении проекта планировки (в части установления красных линий) и проекта межевания территории, ограниченной ул.Орджоникидзе, ул.Борчанинова, ул.Советской, ул.Куйбышева, ул.Осинской, Комсомольским проспектом, ул.Петропавловской, ул.Ленина, ул.Большевиксткой, ул.Луначарского, ул.Пушкина, ул.Кирова, ул.Попова в жилом районе Центр Ленинского района города Перми», заявлением индивидуального предпринимателя Спектора А.И. от 25 июня 2012 г. № СЭД-22-01-23-298 администрация города Перми ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Индивидуальному предпринимателю Спектору А.И. (ИНН 590200091510) за счет собственных средств осуществить подготовку проекта межевания территории, ограниченной ул.Монастырской, Комсомольским проспектом, ул.Советской, ул.Куйбышева Ленинского района города Перми (далее – проект межевания территории), согласно приложению к настоящему постановлению. Подготовку проекта межевания территории осуществлять в соответствии с техническим заданием, утвержденным департаментом градостроительства и архитектуры администрации города Перми, ранее утвержденной документацией по планировке территории, требованиями действующего законодательства.

2. Физические или юридические лица в двухнедельный срок с момента официального опубликования настоящего постановления вправе представить в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми предложения о порядке, сроках подготовки и содержании проекта межевания территории.

3. Функциональным и территориальным органам администрации города Перми в месячный срок с момента подписания настоящего постановления подготовить и представить в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми информацию по исходным данным относительно территории, для которой разрабатывается проект межевания территории:

3.1. департаменту земельных отношений администрации города Перми – о наличии оформленных прав на земельные участки в объеме информации,

содержащейся в базе данных муниципального реестра земель, в границах территории, для которой разрабатывается проект межевания территории;

3.2. департаменту дорог и транспорта администрации города Перми – по схемам существующей организации улично-дорожной сети и об имеющихся проектах преобразования улично-дорожной сети;

3.3. департаменту промышленной политики, инвестиций и предпринимательства администрации города Перми – о существующем и планируемом размещении объектов предпринимательства, довести информацию до инвесторов о возможности направления предложений для дальнейшего учета при разработке проекта межевания территории;

3.4. управлению внешнего благоустройства администрации города Перми – об имеющихся в управлении внешнего благоустройства администрации города Перми границах линейных объектов транспортной инфраструктуры, парков, скверов, бульваров, площадей, набережных, иных территорий, фактически используемых как территории общего пользования;

3.5. управлению по экологии и природопользованию администрации города Перми – о границах особо охраняемых природных территорий, водоохранных зон и других зон ограничений использования территории, границах городских лесов и рекомендациях о сохранении и улучшении окружающей среды;

3.6. управлению развития коммунальной инфраструктуры администрации города Перми – о состоянии существующей сети инженерных коммуникаций и объектов капитального строительства инженерно-технического обеспечения, наличии утвержденных планов по ее преобразованию с учетом планируемой застройки и предложениях о внедрении инновационных технологий в сфере энергоэффективности, энергосбережения;

3.7. управлению по развитию потребительского рынка администрации города Перми – о существующем и планируемом размещении автостоянок, объектов торговли, бытового обслуживания, общественного питания и предложениях по мерам, направленным на улучшение внешнего облика перечисленных объектов;

3.8. управлению жилищно-коммунального хозяйства администрации города Перми – о существующем и планируемом размещении объектов жилищно-коммунального хозяйства, предложениях о внедрении инновационных технологий в сфере утилизации твердых бытовых отходов.

4. Департаменту градостроительства и архитектуры администрации города Перми:

4.1. в течение 30 календарных дней с момента официального опубликования настоящего постановления с учетом поступивших от физических или юридических лиц предложений о порядке, сроках подготовки и содержании проекта межевания территории и информации, полученной от функциональных органов администрации города Перми, подготовить и утвердить техническое задание на разработку проекта межевания территории;

4.2. выдать утвержденное техническое задание на разработку проекта межевания территории индивидуальному предпринимателю Спектору А.И.;

4.3. обеспечить рассмотрение проекта межевания территории, разработанного за счет средств индивидуального предпринимателя Спектора А.И., и подготовить заключение на соответствие требованиям градостроительного законодательства;

4.4. осуществить подготовку и организовать проведение публичных слушаний в отношении проекта межевания территории в пределах компетенции;

4.5. разместить сведения о подготовке проекта межевания территории в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности города Перми.

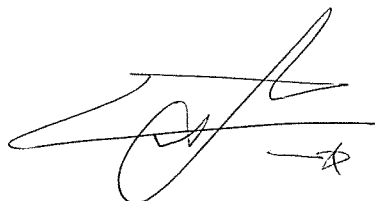
5. Информационно-аналитическому управлению администрации города Перми разместить постановление на официальном Интернет-сайте муниципального образования город Пермь.

6. Настоящее постановление вступает в силу с момента официального опубликования, за исключением пункта 3, который вступает в силу с момента подписания настоящего постановления.

7. Управлению по общим вопросам администрации города Перми обеспечить опубликование постановления в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

8. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации города Перми Ярославцева А.Г.

Глава администрации города Перми



А.Ю.Маховиков

Приложение
к постановлению администрации
города Перми
от 07.09.2012 № 523

**ТЕРРИТОРИЯ,
ограниченная ул.Монастырской, Комсомольским проспектом, ул.Советской,
ул.Куйбышева Ленинского района города Перми**

